

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii terenurilor situate în extravilanul orașului Recaș, în suprafață totală de 68.000 m², înscrise în Cartea Funciară nr. 413512 Recaș, nr. cad. 413512 (47.600 m²), respectiv CF nr. 413513 Recaș, nr. cad. 413513 (20.400 m²) de către numitul Bojin Ovidiu Petru

Consiliul Local al Orașului Recaș, județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Recaș privind aprobarea concesiunii terenurilor situate în extravilanul orașului Recaș, în suprafață totală de 68.000 m², înscrise în Cartea Funciară nr. 413512 Recaș, nr. cad. 413512 (47.600 m²), respectiv CF nr. 413513 Recaș, nr. cad. 413513 (20.400 m²) de către numitul Bojin Ovidiu Petru;
- ❖ expunerea de motive a primarului orașului Recaș, înregistrată sub nr. 14.008 / 26.09.2016;
- ❖ referatul cu nr. 14.009 / 26.09.2016 întocmit de inginerul topograf în cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ cererea domnului Bojin Ovidiu Petru, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 14.007 / 26.09.2016;
- ❖ rapoartele de evaluare întocmite de evaluator P.F.A. Ing. Sabou Sanda, membru ANEVAR (legitimația nr. 15882) în data de 20.09.2016, prin care a fost stabilită valoarea redevenței lunare pe care domnul Bojin Ovidiu Petru o va achita pentru concesiunea terenurilor;
- ❖ prevederile Legii nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 15 lit. (e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare;
- ❖ prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. 5 lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă concesiunea terenurilor situate în extravilanul orașului Recaș, în suprafață totală de 68.000 m², înscrise în Cartea Funciară nr. 413512 Recaș, nr. cad. 413512 (47.600 m²), respectiv CF nr. 413513 Recaș, nr. cad. 413513 (20.400 m²) de către numitul Bojin Ovidiu Petru, în baza unui drept legal de preemțiune, în calitate de proprietar asupra terenului învecinat, în vederea plantării de pomi fructiferi și viță-de-vie.

Art. 2. – În urma analizării, se însușesc rapoartele de evaluare întocmite de evaluator P.F.A. Ing. Sabou Sanda, membru ANEVAR (legitimația nr. 15882) în data de 20.09.2016, care va constitui anexa nr. 1 – parte integrantă a prezentei hotărâri, prin care a fost stabilită valoarea redevenței lunare pe care domnul Bojin Ovidiu Petru o va achita pentru concesionarea terenurilor prevăzute la art. 1 al prezentei hotărâri, după cum urmează:

- terenul în suprafață de 47.600 m², înscris în Cartea Funciară nr. 413512 Recaș, nr. cad. 413512: **230 lei / 47.600 m² / lună**;
- terenul în suprafață de 20.400 m², înscris în CF nr. 413513 Recaș, nr. cad. 413513: **98 lei / 20.400 m² / lună**.

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Recaș și inginerul topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timișoara;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Inginerului topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Domnului Bojin Ovidiu Petru.

_____ **Președinte de ședință**

_____ **Consilier**

_____ **Mircea Cosmin ANTONESCU**

_____ **Contrasemnează**

_____ **Secretar oraș**

_____ **Jr. Cătălina MOLDOVAN**

_____ **Președinte de ședință**

_____ **Contrasemnează**

Recaș, 29.0931.03.2016

Nr. ~~129~~ 101

Adoptată cu 150 voturi "pentru"⁴

Nr. de consilieri prezenți: 154

Nr. de mandate: 15

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI RECAȘ

Calea Timișoarei nr. 86
Tel: 0040-356-177.278
Fax: 0040-356-177.279
E-mail: public@primariarecas.ro
Web: www.primariarecas.ro

INIȚIATOR: PRIMAR – ING. Teodor PAVEL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesionării terenurilor situate în extravilanul orașului Recaş, în suprafață totală de 68.000 m², înscrise în Cartea Funciară nr. 413512 Recaş, nr. cad. 413512 (47.600 m²), respectiv CF nr. 413513 Recaş, nr. cad. 413513 (20.400 m²) de către numitul Bojin Ovidiu Petru

Consiliul Local al Orașului Recaş, județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Recaş privind aprobarea concesionării terenurilor situate în extravilanul orașului Recaş, în suprafață totală de 68.000 m², înscrise în Cartea Funciară nr. 413512 Recaş, nr. cad. 413512 (47.600 m²), respectiv CF nr. 413513 Recaş, nr. cad. 413513 (20.400 m²) de către numitul Bojin Ovidiu Petru;
- ❖ expunerea de motive a primarului orașului Recaş, înregistrată sub nr. 14.008 / 26.09.2016;
- ❖ referatul cu nr. 14.009 / 26.09.2016 întocmit de inginerul topograf în cadrul Primăriei orașului Recaş;
- ❖ cererea domnului Bojin Ovidiu Petru, înregistrată la Primăria orașului Recaş sub nr. 14.007 / 26.09.2016;
- ❖ rapoartele de evaluare întocmite de evaluator P.F.A. Ing. Sabou Sanda, membru ANEVAR (legitimația nr. 15882) în data de 20.09.2016, prin care a fost stabilită valoarea redevenței lunare pe care domnul Bojin Ovidiu Petru o va achita pentru concesionarea terenurilor;
- ❖ prevederile Legii nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 15 lit. (e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- ❖ prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare;
- ❖ prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. 5 lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă concesionarea terenurilor situate în extravilanul orașului Recaș, în suprafață totală de 68.000 m², înscrise în Cartea Funciară nr. 413512 Recaș, nr. cad. 413512 (47.600 m²), respectiv CF nr. 413513 Recaș, nr. cad. 413513 (20.400 m²) de către numitul Bojin Ovidiu Petru, în baza unui drept legal de preemțiune, în calitate de proprietar asupra terenului învecinat, în vederea plantării de pomi fructiferi și viță-de-vie.

Art. 2. – În urma analizării, se însușesc rapoartele de evaluare întocmite de evaluator P.F.A. Ing. Sabou Sanda, membru ANEVAR (legitimația nr. 15882) în data de 20.09.2016, care va constitui anexa nr. 1 – parte integrantă a prezentei hotărâri, prin care a fost stabilită valoarea redevenței lunare pe care domnul Bojin Ovidiu Petru o va achita pentru concesionarea terenurilor prevăzute la art. 1 al prezentei hotărâri, după cum urmează:

- terenul în suprafață de 47.600 m², înscris în Cartea Funciară nr. 413512 Recaș, nr. cad. 413512: **230 lei / 47.600 m² / lună**;
- terenul în suprafață de 20.400 m², înscris în CF nr. 413513 Recaș, nr. cad. 413513: **98 lei / 20.400 m² / lună**.

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Recaș și inginerul topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timișoara;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Inginerului topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Domnului Bojin Ovidiu Petru.

Președinte de ședință

Contrasemnează
Secretar Oraș
Jr. Cătălina MOLDOVAN