

HOTĂRÂRE

privind rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002, privind spațiul situat în localitatea Petrovaselo, oraș Recaș, compus din 2 încăperi în suprafață totală de 24 m², în urma solicitării reprezentanților chiriașei, Uniunea Sârbilor din România

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Recaș cu privire la rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002, privind spațiul situat în localitatea Petrovaselo, oraș Recaș, compus din 2 încăperi în suprafață totală de 24 m², în urma solicitării reprezentanților chiriașei, Uniunea Sârbilor din România;
- ❖ expunerea de motive a primarului orașului Recaș, înregistrată cu nr. 7.872 / 17.05.2017;
- ❖ referatul nr. 7.873 / 17.05.2017 întocmit în comun de secretarul orașului Recaș și arhitectul-șef Voinescu Vlad din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ adresa cu nr. USR 702 / 24.04.2017, cererea înregistrată la Primăria Recaș cu nr. 6.828 / 02.05.2017 prin care reprezentanții Uniunii Sârbilor din România, solicită rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002;
- ❖ prevederile O.U.G. nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oraș Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. a), în temeiul art. 45 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Începând cu data prezentei hotărâri, se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002, privind spațiul situat în localitatea Petrovaselo, oraș Recaș, compus din 2 încăperi în suprafață totală de 24 m², în urma solicitării reprezentanților chiriașei, Uniunea Sârbilor din România, cu sediul în Timișoara, str. Mangalia nr. 29, județ Timiș.

Art. 2. – Având în vedere faptul că în evidențele fiscale ale Primăriei orașului Recaș chiriașa Uniunea Sârbilor din România figurează cu debite restante, chiriașa are obligația achitării acestora în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art. 3. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș și serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Recaș.

Art. 4. – Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Uniunii Sârbilor din România – filiala Timișoara.

Președinte de ședință
Consilier
Ștefan BUGA

Contrasemnează
Secretar oraș
Jr. Cătălina MOLDOVAN

Recaș, 31.05.2017

Nr. 173

Adoptată cu 15 voturi "pentru"

INIȚIATOR: PRIMAR – ING. PAVEL TEODOR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002, privind spațiul situat în localitatea Petrovaselo, oraș Recaș, compus din 2 încăperi în suprafață totală de 24 m², în urma solicitării reprezentanților chiriașei, Uniunea Sârbilor din România

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ expunerea de motive a primarului orașului Recaș, înregistrată cu nr. 7.872 / 17.05.2017, cu privire la rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002, privind spațiul situat în localitatea Petrovaselo, oraș Recaș, compus din 2 încăperi în suprafață totală de 24 m², în urma solicitării reprezentanților chiriașei, Uniunea Sârbilor din România;
- ❖ referatul nr. 7.873 / 17.05.2017 întocmit în comun de secretarul orașului Recaș și arhitectul-șef Voinescu Vlad din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ adresa cu nr. USR 702 / 24.04.2017, cererea înregistrată la Primăria Recaș cu nr. 6.828 / 02.05.2017 prin care reprezentanții Uniunii Sârbilor din România, solicită rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002;
- ❖ prevederile O.U.G. nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oraș Recaș, prin care se acordă aviz _____;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. a), în temeiul art. 45 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Începând cu data prezentei hotărâri, se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002, privind spațiul situat în localitatea Petrovaselo, oraș Recaș, compus din 2 încăperi în suprafață totală de 24 m², în urma solicitării reprezentanților chiriașei, Uniunea Sârbilor din România, cu sediul în Timișoara, str. Mangalia nr. 29, județ Timiș.

Art. 2. – Având în vedere faptul că în evidențele fiscale ale Primăriei orașului Recaș chiriașa Uniunea Sârbilor din România figurează cu debite restante, chiriașa are obligația achitării acestora în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art. 3. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș și serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Recaș.

Art. 4. – Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Uniunii Sârbilor din România – filiala Timișoara.

Președinte de ședință

Contrasemnează
Secretar Oraș

Nr. 7.872 / 17.05.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002, privind spațiul situat în localitatea Petrovaselo, oraș Recaș, compus din 2 încăperi în suprafață totală de 24 m², în urma solicitării reprezentanților chiriașei, Uniunea Sârbilor din România

Supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma adresei cu nr. USR 702 / 24.04.2017, înregistrată la Primăria Recaș cu nr. 6.828 / 02.05.2017, prin care reprezentanții Uniunii Sârbilor din România, solicită rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002.

În data de 04.03.2002 a fost încheiat contractul de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002, privind spațiul situat în localitatea Petrovaselo, oraș Recaș, compus din 2 încăperi în suprafață totală de 24 m².

Având în vedere că, în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are "atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului";

Prin cererea înregistrată la Primăria Recaș cu nr. 6.828 / 02.05.2017, chiriașa Uniunea Sârbilor din România solicită rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002, privind spațiul situat în localitatea Petrovaselo, oraș Recaș, compus din 2 încăperi în suprafață totală de 24 m², începând cu data de 01.05.2017.

Având în vedere cele mai sus menționate, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al orașului Recaș, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Initiator,
Primar,
Ing. Pavel Teodor

Nr. 7.873 / 17.05.2017

Aprobat Primar
Ing. PAVEL TEODOR

Către,
DI. Primar si Consiliul Local Oraș Recaș

REFERAT

rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002, privind spațiul situat în localitatea Petrovaselo, oraș Recaș, compus din 2 încăperi în suprafață totală de 24 m², în urma solicitării reprezentanților chiriașei, Uniunea Sârbilor din România

Avand in vedere adresa cu nr. USR 702 / 24.04.2017, înregistrată la Primăria Recaș cu nr. 6.828 / 02.05.2017, prin care reprezentanții Uniunii Sârbilor din România, solicită rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002,

Ținând seama de prevederile art. 36 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem analizarea pe comisii și în ședință de consiliu, a posibilității adoptării unei hotărâri a Consiliului Local Recaș privind rezilierea contractului de închiriere nr. 2.178 / 04.03.2002, privind spațiul situat în localitatea Petrovaselo, oraș Recaș, compus din 2 încăperi în suprafață totală de 24 m², în urma solicitării reprezentanților chiriașei, Uniunea Sârbilor din România.

Secretar oraș
Jr. MOLDOVAN CĂTĂLINA

Arhitect-șef
Ing. VOINESCU VLAD