

## **HOTĂRÂRE**

**privind acordarea în mod gratuit de pământ de umplură, pomi ornamentali sau fructiferi, araci susținere pomi, cetățenilor de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Recaș care doresc plantarea lor în fața imobilelor construcție, pe domeniul public al Orașului Recaș**

### **Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,**

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Recaș privind acordarea în mod gratuit de pământ de umplură, pomi ornamentali sau fructiferi, araci susținere pomi, cetățenilor de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Recaș care doresc plantarea lor în fața imobilelor construcție, pe domeniul public al Orașului Recaș;
- ❖ referatul nr. 8.412 / 26.05.2017 întocmit de Serviciul Agricol din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ prevederile Legii nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 6 alin. (1), art. 70 lit. b) și art. 90 lit. f) și g) din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și c), art. (4) lit. e) și art. (6) lit. a), pct. 9 și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă acordarea în mod gratuit de pământ de umplură, pomi ornamentali sau fructiferi, araci susținere pomi, cetățenilor de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Recaș care doresc plantarea lor în fața imobilelor construcție, pe domeniul public al Orașului Recaș

**Art. 2.** – Se împuternicesc Primarul orașului Recaș și serviciile de specialitate din cadrul Primăriei oraș Recaș, în vederea aducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art. 3.** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Serviciului Economic din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Serviciului Agricol din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și mass-media locală.

**Președinte de ședință**  
Consilier local  
Ștefan BUGA

**Contrasemnează**  
Secretar oraș  
Jr. Cătălina MOLDOVAN

**Recaș, 31.05.2017**  
**Nr. 191**

Adoptată cu 15 voturi "pentru"  
Nr. de consilieri prezenți: 15  
Nr. de mandate: 15

INIȚIATOR: PRIMAR – ING. PAVEL TEODOR

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind acordarea în mod gratuit de pământ de umplură, pomi ornamentali sau fructiferi, araci susținere pomi, cetățenilor de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Recaș care doresc plantarea lor în fața imobilelor construcție, pe domeniul public al Orașului Recaș**

### **Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,**

Având în vedere:

- ❖ referatul nr. 8.412 / 26.05.2017 întocmit de Serviciul Agricol din cadrul Primăriei orașului Recaș privind acordarea în mod gratuit de pământ de umplură, pomi ornamentali sau fructiferi, araci susținere pomi, cetățenilor de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Recaș care doresc plantarea lor în fața imobilelor construcție, pe domeniul public al Orașului Recaș;
- ❖ prevederile Legii nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 6 alin. (1), art. 70 lit. b) și art. 90 lit. f) și g) din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și c), art. (4) lit. e) și art. (6) lit. a), pct. 9 și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă acordarea în mod gratuit de pământ de umplură, pomi ornamentali sau fructiferi, araci susținere pomi, cetățenilor de pe raza administrativ-teritorială a Orașului Recaș care doresc plantarea lor în fața imobilelor construcție, pe domeniul public al Orașului Recaș

**Art. 2.** – Se împuternicesc Primarul orașului Recaș și serviciile de specialitate din cadrul Primăriei oraș Recaș, în vederea aducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art. 3.** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Serviciului Economic din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Serviciului Agricol din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și mass-media locală.

**PREȘEDINTE,**  
Consilier local \_\_\_\_\_

**Vizat,**  
Secretar Oraș,  
Jr. Cătălina MOLDOVAN



Nr. 7.921 / 18.05.2017

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind luarea la cunoștință, analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare întocmit în vederea vânzării terenului în suprafață de 7.700 m<sup>2</sup>, situat în extravilanul orașului Recaș, înscris în C.F. nr. 413748 Recaș, nr. cad. 413748, către Mațedolean Letiția și Mațedolean Ion, în calitate de proprietari ai terenului învecinat**

Supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma solicitării numitei Mațedolean Letiția, înregistrată la Primăria orașului Recaș cu nr. 7.833 / 17.05.2017, prin care aceasta solicită aprobarea cumpărării terenului în suprafață de 7.700 m<sup>2</sup>, situat în extravilanul orașului Recaș, înscris în C.F. nr. 413748 Recaș, nr. cad. 413748, în calitate de proprietari ai terenului învecinat, atașând în acest sens și raportul de evaluare al terenului în speță întocmit de P.F.A. Herbei Mihai Valentin, membru ANEVAR (legitimația nr. 13121) în data de 25.04.2017.

Terenul face parte din domeniul privat al Orașului Recaș și se află în extravilanul orașului Recaș.

În urma evaluării făcute de către P.F.A. Herbei Mihai Valentin, membru ANEVAR (legitimația nr. 13121) în data de 25.04.2017, a rezultat o valoare a suprafeței de teren respectiv de 16.745 lei (3.705 Euro) / 7.700 m<sup>2</sup>.

Vânzarea acestui teren a obținut acordul de principiu al Consiliului Local Recaș, conform prevederilor Hotărârii nr. 51 emisă la data de 28.02.2017, privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării terenului în suprafață de 7.700 m<sup>2</sup>, situat în extravilanul orașului Recaș, înscris în C.F. nr. 413748 Recaș, nr. cad. 413748, către Mațedolean Letiția și Mațedolean Ion.

Potrivit prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, 1657, 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, 1673, 1676, 1719, 1730 din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. (5) lit. b), art. 123 și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicitanșii au dreptul să cumpere terenul.

Pentru toate aceste aspecte spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind luarea la cunoștință, analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare întocmit în vederea vânzării terenului în suprafață de 7.700 m<sup>2</sup>, situat în extravilanul orașului Recaș, înscris în C.F. nr. 413748 Recaș, nr. cad. 413748, către Mațedolean Letiția și Mațedolean Ion, în calitate de proprietari a terenului învecinat.

**Inițiator**  
Primar,  
Ing. PAVEL TEODOR

Nr. 7.922 / 18.05.2017

Vizat Șef Serviciu Economic,  
Ec. PETRARIU NARCISA CONSTANȚA

Aprobat primar,  
Ing. PAVEL TEODOR

Către,

**PRIMARUL ORAȘULUI RECAȘ,  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI RECAȘ,**

Având în vedere cererea numitei Mațedolean Letiția, înregistrată la Primăria orașului Recaș cu nr. 7.833 / 17.05.2017;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 51 emisă la data de 28.02.2017, privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării terenului în suprafață de 7.700 m<sup>2</sup>, situat în extravilanul orașului Recaș, înscris în C.F. nr. 413748 Recaș, nr. cad. 413748, către Mațedolean Letiția și Mațedolean Ion;

Luând în considerare Raportul de evaluare al terenului în speță întocmit de P.F.A. Herbei Mihai Valentin, membru ANEVAR (legitimația nr. 13121) în data de 25.04.2017, care va constitui anexa nr. 1 – parte integrantă a prezentei hotărâri, a fost stabilită o valoare a suprafeței de teren respectiv de 16.745 lei (3.705 Euro) / 7.700 m<sup>2</sup>.

Potrivit prevederilor art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem studierea în cadrul ședințelor pe comisii a Raportului de evaluare imobiliară și analizarea posibilității adoptării unei hotărâri a Consiliului Local Recaș privind luarea la cunoștință, analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare întocmit în vederea vânzării terenului în suprafață de 7.700 m<sup>2</sup>, situat în extravilanul orașului Recaș, înscris în C.F. nr. 413748 Recaș, nr. cad. 413748, către Mațedolean Letiția și Mațedolean Ion, în calitate de proprietari ai terenului învecinat.

Secretar oraș  
Jr. MOLDOVAN CĂTĂLINA

Arhitect Șef  
Arh. VOINESCU VLAD