

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înființării Cărții Funciare nr. 409259 Recaș pentru terenul situat în extravilanul localității Stanciova, oraș Recaș în suprafață de 127.446 m², identificat cu nr. cad. A 956/2, aprobarea diminuării acestei suprafețe la 109.346 m², precum și aprobarea dezmembrării suprafeței în 4 parcele de teren, conform planului de situație cu propunere de dezmembrare

Consiliul Local al Orașului Recaș, județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Recaș cu privire la aprobarea înființării Cărții Funciare nr. 409259 Recaș pentru terenul situat în extravilanul localității Stanciova, oraș Recaș în suprafață de 127.446 m², identificat cu nr. cad. A 956/2, aprobarea diminuării acestei suprafețe la 109.346 m², precum și aprobarea dezmembrării suprafeței în 4 parcele de teren, conform planului de situație cu propunere de dezmembrare;
- ❖ referatul cu nr. 9.995 / 06.07.2016 întocmit de inginerul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ prevederile Legii nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 25 alin. (1) din Legea 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile D.L. nr. 115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare;
- ❖ prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – (1) Se aprobă înființarea Cărții Funciare nr. 409259 Recaș pentru terenul situat în extravilanul localității Stanciova, oraș Recaș în suprafață de 127.446 m², identificat cu nr. cad. A 956/2.

(2) Se aprobarea diminuării suprafeței terenului prevăzut la pct. (1) al prezentei hotărâri de la 127.446 m² la 109.346 m²

(3) Se aprobă dezmembrării suprafeței de 109.346 m² în 4 parcele de teren, conform planului de situație cu propunere de dezmembrare, după cum urmează:

- ❖ **Lotul 1:** teren arabil extravilan în suprafață de 36.900 m² (pus în posesie domnul Alexin Gheorghe, conform titlului de proprietate nr. 831401/22 din data de 08.04.2016);
- ❖ **Lotul 2:** teren arabil extravilan în suprafață de 25.200 m² (pus în posesie doamna Jarcov Anghelina, conform procesului-verbal de punere în posesie nr. 10.934 / 22.07.2015);
- ❖ **Lotul 3:** teren arabil extravilan în suprafață de 40.600 m² (rezervă la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Recaș);

- ❖ **Lotul 4:** teren arabil extravilan în suprafață de 6.646 m² (rezervă la dispoziția Comisiei Local de Fond Funciar Recaș).

Art. 2. – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează inginerului topograf din cadrul Serviciului de Urbanism al Primăriei Orașului Recaș.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Orașului Recaș;
- Secretarului Orașului Recaș;
- Inginerului topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și mass-media.

_____	Președinte de ședință	Contrasemnează
_____	Consilier	Secretar oraș
_____	<u>Mircea Cosmin ANTONESCU</u>	<u>Jr. Cătălina MOLDOVAN</u>

_____	Președinte de ședință	Contrasemnează
_____	Consilier	Secretar oraș
_____	<u>Ștefan AȘCHIOPOAE</u>	<u>Jr. Cătălina MOLDOVAN</u>

Recaș, 29.0731.03.2016

Nr. 38-101

Adoptată cu 140 voturi "pentru"⁴

Nr. de consilieri prezenți: 144

Nr. de mandate: 15

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI RECAȘ

Calea Timișoarei nr. 86
Tel: 0040-356-177.278
Fax: 0040-356-177.279
E-mail: primariarecas@yahoo.com
Web: www.primariarecas.ro

INIȚIATOR: PRIMAR – ING. PAVEL TEODOR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea înființării Cărții Funciare nr. 409259 Recaș pentru terenul situat în extravilanul localității Stanciova, oraș Recaș în suprafață de 127.446 m², identificat cu nr. cad. A 956/2, aprobarea diminuării acestei suprafețe la 109.346 m², precum și aprobarea dezmembrării suprafeței în 4 parcele de teren, conform planului de situație cu propunere de dezmembrare

Consiliul Local al Orașului Recaș, județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ referatul cu nr. 9.995 / 06.07.2016 întocmit de inginerul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș cu privire la aprobarea înființării Cărții Funciare nr. 409259 Recaș pentru terenul situat în extravilanul localității Stanciova, oraș Recaș în suprafață de 127.446 m², identificat cu nr. cad. A 956/2, aprobarea diminuării acestei suprafețe la 109.346 m², precum și aprobarea dezmembrării suprafeței în 4 parcele de teren, conform planului de situație cu propunere de dezmembrare;
- ❖ prevederile Legii nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 25 alin. (1) din Legea 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile D.L. nr. 115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare;
- ❖ prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Recaș, prin care se acordă aviz _____;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – (1) Se aprobă înființarea Cărții Funciare nr. 409259 Recaș pentru terenul situat în extravilanul localității Stanciova, oraș Recaș în suprafață de 127.446 m², identificat cu nr. cad. A 956/2.

(2) Se aprobarea diminuării suprafeței terenului prevăzut la pct. (1) al prezentei hotărâri de la 127.446 m² la 109.346 m²

(3) Se aprobă dezmembrării suprafeței de 109.346 m² în 4 parcele de teren, conform planului de situație cu propunere de dezmembrare, după cum urmează:

- ❖ **Lotul 1:** teren arabil extravilan în suprafață de 36.900 m² (pus în posesie domnul Alexin Gheorghe, conform titlului de proprietate nr. 831401/22 din data de 08.04.2016);
- ❖ **Lotul 2:** teren arabil extravilan în suprafață de 25.200 m² (pus în posesie doamna Jarcov Anghelina, conform procesului-verbal de punere în posesie nr. 10.934 / 22.07.2015);
- ❖ **Lotul 3:** teren arabil extravilan în suprafață de 40.600 m² (rezervă la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Recaș);
- ❖ **Lotul 4:** teren arabil extravilan în suprafață de 6.646 m² (rezervă la dispoziția Comisiei Local de Fond Funciar Recaș).

Art. 2. – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează inginerului topograf din cadrul Serviciului de Urbanism al Primăriei Orașului Recaș.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Orașului Recaș;
- Secretarului Orașului Recaș;
- Inginerului topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și mass-media.

Președinte de ședință

Contrasemnează
Secretar Oraș
Jr. MOLDOVAN CĂTĂLINA