

## HOTĂRÂRE

privind emiterea acordului de principiu în vederea efectuării schimbului de teren între Primăria orașului Recaș și S.C. WEST AGREMENT CLUB S.R.L. Timișoara, privind un număr de 5 terenuri în suprafață totală de 31.331 m<sup>2</sup> situate în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș ~~numitul Sarchiz Mihai, privind terenurile categoria de folosință pășune în suprafață totală de 8.525 m<sup>2</sup> situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș,~~ aflate în proprietatea privată a Orașului Recaș

### Consiliul Local al orașului Recaș, județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Recaș privind emiterea acordului de principiu în vederea efectuării schimbului de teren între Primăria orașului Recaș și S.C. WEST AGREMENT CLUB S.R.L. Timișoara, privind un număr de 5 terenuri în suprafață totală de 31.331 m<sup>2</sup> situate în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, aflate în proprietatea privată a Orașului Recaș ~~emiterea acordului de principiu în vederea efectuării schimbului de teren între Primăria orașului Recaș și numitul Sarchiz Mihai, privind terenurile categoria de folosință pășune în suprafață totală de 8.525 m<sup>2</sup> situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, aflat în proprietatea privată a Orașului Recaș;~~
- ❖ expunerea de motive a primarului orașului Recaș nr. 9.986 / 06.07.2016;
- ❖ referatul de specialitate înregistrat cu nr. 4.525 / 28.03.2016 întocmit de către specialistul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș, înregistrat cu nr. 9.987 / 06.07.2016;
- ❖ adresa S.C. WEST AGREMENT CLUB S.R.L. Timișoara ~~cererea~~ înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 9.398 / 24.06.2016 ~~4.456 / 28.03.2016~~, prin care solicită aprobarea domnului Sarchiz Mihai ~~solicită~~ aprobarea efectuării schimbului de teren, punând la dispoziție terenul pășunea în suprafață de 23.000 m<sup>2</sup>, parcela nr. cadastral PD 476/3 situată în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, 10.000 m<sup>2</sup>, înscrisă în CF nr. 401361 Recaș, nr. cad. 401361s; ~~ituată în extravilanul localității Nadăș, oraș Recaș, înscris în CF nr. 412167 Recaș, nr. cad. 412167;~~
- ❖ prevederile art. 553 alin. (1), art. 1763 – art. 1765 din Legea nr. 287/2009, privind Noul Cod civil al României;
- ❖ prevederile art. 121 alin. (2) și alin. (4) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- ❖
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. b) și în temeiul art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1), litera b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** – Se emite acordul de principiu în vederea efectuării schimbului de teren între Primăria orașului Recaș și S.C. WEST AGREMENT CLUB S.R.L. Timișoara, privind un număr de 5 terenuri situate în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, aflate în proprietatea privată a Orașului Recaș.

~~numitul Sarchiz Mihai, privind terenurile categoria de folosință pășune în suprafață totală de 8.525 m<sup>2</sup> situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, aflat în proprietatea privată a Orașului Recaș.~~

**Art. 2.** – Terenurile ce fac obiectul schimbului sunt următoarele:

**(1) Terenurile rile proprietatea privată a Orașului Recaș – în suprafață totală de 31.331 m<sup>2</sup>:**

- ~~terenul pășune în suprafață de 2.905 m<sup>2</sup> situată în extravilanul localității Nadăș, localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 880 m<sup>2</sup>, identificată ca și drum, parcela 504, înscris în CF nr. 413203 Recaș, nr. cad. 413203PS-357;~~

- ~~terenul situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 1.504 m<sup>2</sup>, identificat ca și drum, parcela 475/1, înscris în CF nr. 413213 Recaș, nr. cad. 413213;~~

- ~~terenul situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 1.308 m<sup>2</sup>, identificat ca și drum, parcela DE 486, înscris în CF nr. 413214 Recaș, nr. cad. 413214;~~

- ~~terenul situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 24.556 m<sup>2</sup>, identificat ca și pășune, parcela 484, înscris în CF nr. 413229 Recaș, nr. cad. 413229;~~

- ~~terenul situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 3.083 m<sup>2</sup>, identificat ca și pășune, parcela 474/2, înscris în CF nr. 413231 Recaș, nr. cad. 413231.~~

~~– pășune în suprafață de 1.620 m<sup>2</sup> situată în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, identificată ca și PS 276/1;~~

~~– pășune în suprafață de 4.000 m<sup>2</sup> situată în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, identificată ca și PS 276/2.~~

**(2) Terenul proprietatea S.C. WEST AGREMENT CLUB S.R.L. Timișoara – în suprafață de 23.000 m<sup>2</sup> numitului Sarchiz Mihai:**

- ~~terenul situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 23.000 m<sup>2</sup>, identificat ca și pădure, parcela PD 476/3, înscris în CF nr. 401361 Recaș, nr. cad. 401361.~~

~~pășune în suprafață de 10.000 m<sup>2</sup> situată în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, înscrisă în CF nr. 412167 Recaș, nr. cad. 412167 (PS 564/1).~~

**Art. 33.** – Punerea în aplicare a prevederilor art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre se va realiza în urma întocmirii, pe cheltuiala solicitantului, a rapoartelor de evaluare, pentru fiecare teren în parte, rapoarte care vor fi supuse spre analizare, însușire și aprobare Consiliului Local al Orașului Recaș.

**Art. 44.** – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
-

- 
- Inspectorului topograf din cadrul Primăriei oraşului Recaş;
- S.C. WEST AGREEMENT CLUB S.R.L. Timișoara ~~Numitului Sarchiz Mihai~~;
- Cetățenilor oraşului Recaş, prin afișare la sediul instituției și mass – media.

<u>Președinte de ședință</u>	<u>Contrasemnează</u>
Consilier	Secretar oraș
Mircea Cosmin ANTONESCU	Jr. Cătălina MOLDOVAN

<u>Președinte de ședință</u>	<u>Contrasemnează</u>
Consilier	Secretar oraș
Ștefan AȘCHIOPOAE	Jr. Cătălina MOLDOVAN

Recaș, 29.0731.03.2016

**Nr. 55-101**

Adoptată cu 130 voturi "pentru" și 14 "abțineri"

Nr. de consilieri prezenți: 144

Nr. de mandate: 15

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI RECAȘ**

Calea Timișoarei nr. 86  
Tel: 004-0356-177.278  
Fax: 004-0356-177.279  
E-mail: primariarecas@yahoo.com  
Web: www.primariarecas.ro

INIȚIATOR: PRIMAR – ING. PAVEL TEODOR

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind emiterea acordului de principiu în vederea efectuării schimbului de teren între Primăria oraşului Recaş și S.C. WEST AGREEMENT CLUB S.R.L. Timișoara, privind un

**număr de 5 terenuri în suprafață totală de 31.331 m<sup>2</sup> situate în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, aflate în proprietatea privată a Orașului Recaș**

**Consiliul Local al orașului Recaș, județul Timiș,**

Având în vedere:

- ❖ expunerea de motive a primarului orașului Recaș nr. 9.986 / 06.07.2016 privind emiterea acordului de principiu în vederea efectuării schimbului de teren între Primăria orașului Recaș și S.C. WEST AGREMENT CLUB S.R.L. Timișoara, privind un număr de 5 terenuri în suprafață totală de 31.331 m<sup>2</sup> situate în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, aflate în proprietatea privată a Orașului Recaș;
- ❖ referatul de specialitate întocmit de către specialistul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș, înregistrat cu nr. 9.987 / 06.07.2016;
- ❖ adresa S.C. WEST AGREMENT CLUB S.R.L. Timișoara înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 9.398 / 24.06.2016, prin care solicită aprobarea efectuării schimbului de teren, punând la dispoziție terenul în suprafață de 23.000 m<sup>2</sup>, parcela nr. cadastral PD 476/3 situată în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, înscrisă în CF nr. 401361 Recaș, nr. cad. 401361;
- ❖ prevederile art. 553 alin. (1), art. 1763 – art. 1765 din Legea nr. 287/2009, privind Noul Cod civil al României;
- ❖ prevederile art. 121 alin. (2) și alin. (4) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Recaș, prin care se acordă aviz \_\_\_\_\_;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. b) și în temeiul art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1), litera b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se emite acordul de principiu în vederea efectuării schimbului de teren între Primăria orașului Recaș și S.C. WEST AGREMENT CLUB S.R.L. Timișoara, privind un număr de 5 terenuri situate în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, aflate în proprietatea privată a Orașului Recaș.

**Art. 2.** – Terenurile ce fac obiectul schimbului sunt următoarele:

- (1) Terenurile proprietatea privată a Orașului Recaș – în suprafață totală de 31.331 m<sup>2</sup>:**
- terenul situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 880 m<sup>2</sup>, identificat ca și drum, parcela 504, înscris în CF nr. 413203 Recaș, nr. cad. 413203;
  - terenul situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 1.504 m<sup>2</sup>, identificat ca și drum, parcela 475/1, înscris în CF nr. 413213 Recaș, nr. cad. 413213;
  - terenul situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 1.308 m<sup>2</sup>, identificat ca și drum, parcela DE 486, înscris în CF nr. 413214 Recaș, nr. cad. 413214;
  - terenul situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 24.556 m<sup>2</sup>, identificat ca și pășune, parcela 484, înscris în CF nr. 413229 Recaș, nr. cad. 413229;
  - terenul situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 3.083 m<sup>2</sup>, identificat ca și pășune, parcela 474/2, înscris în CF nr. 413231 Recaș, nr. cad. 413231.

**(2) Terenul proprietatea S.C. WEST AGREEMENT CLUB S.R.L. Timișoara – în suprafață de 23.000 m<sup>2</sup>:**

- terenul situat în extravilanul localității Nadăș, orașul Recaș, în suprafață de 23.000 m<sup>2</sup>, identificat ca și pădure, parcela PD 476/3, înscris în CF nr. 401361 Recaș, nr. cad. 401361.

**Art. 3. – Punerea în aplicare a prevederilor art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre se va realiza în urma întocmirii, pe cheltuiala solicitantei, a rapoartelor de evaluare, pentru fiecare teren în parte, rapoarte care vor fi supuse spre analizare, însușire și aprobare Consiliului Local al Orașului Recaș.**

**Art. 4. – Prezenta hotărâre se va comunica:**

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Inspectorului topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- S.C. WEST AGREEMENT CLUB S.R.L. Timișoara;
- Cetățenilor orașului Recaș, prin afișare la sediul instituției și mass – media.

**privind emiterea acordului de principiu în vederea efectuării schimbului de teren între Primăria orașului Recaș și numiții Parnavel Valentin Dorian și soția Parnavel Camelia, privind terenul categoria de folosință pășune în suprafață de 18.032 m<sup>2</sup> situat în extravilanul localității Petrovaselo, orașul Recaș, înscris în CF nr. 411867 Recaș, nr. cad. 411867, aflat în proprietatea privată a Orașului Recaș**

**Consiliul Local al orașului Recaș, județul Timiș,**

Având în vedere:

- ❖ referatul de specialitate înregistrat cu nr. 4.527 / 28.03.2016 întocmit de către specialistul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș privind emiterea acordului de principiu în vederea efectuării schimbului de teren între Primăria orașului Recaș și numiții Parnavel Valentin Dorian și soția Parnavel Camelia, privind terenul categoria de folosință pășune în suprafață de 18.032 m<sup>2</sup> situat în extravilanul localității Petrovaselo, orașul Recaș, înscris în CF nr. 411867 Recaș, nr. cad. 411867, aflat în proprietatea privată a Orașului Recaș;
- ❖ cererea înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 753 / 20.01.2016, prin care domnul Parnavel Valentin Dorian solicită aprobarea efectuării schimbului de teren;
- ❖ prevederile art. 553 alin. (1), art. 1763 – art. 1765 din Legea nr. 287/2009, privind Noul Cod civil al României;
- ❖ prevederile art. 121 alin. (2) și alin. (4) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. b) și în temeiul art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1), litera b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

~~**Art. 1.** — Se emite acordul de principiu în vederea efectuării schimbului de teren între Primăria oraşului Recaş şi numiţii Parnavel Valentin Dorian şi soţia Parnavel Camelia, privind terenul categoria de folosinţă păşune în suprafaţă de 18.032 m<sup>2</sup> situat în extravilanul localităţii Petrovaselo, oraşul Recaş, înseris în CF nr. 411867 Recaş, nr. cad. 411867 (Ps 2810/1), aflat în proprietatea privată a Oraşului Recaş.~~

~~**Art. 2.** — Terenurile ce fac obiectul schimbului sunt următoarele:~~

~~(1) **Terenul proprietatea privată a Oraşului Recaş:** păşune în suprafaţă de 18.032 m<sup>2</sup> situată în extravilanul localităţii Petrovaselo, oraşul Recaş, înseris în CF nr. 411867 Recaş, nr. cad. 411867 (Ps 2810/1);—~~

~~(2) **Terenurile proprietatea numiţilor Parnavel Valentin Dorian şi soţia Parnavel Camelia:**~~

- ~~➤ păşune în suprafaţă de 2.300 m<sup>2</sup> situată în extravilanul localităţii Petrovaselo, oraşul Recaş, înserisă în CF nr. 410717 Recaş, nr. cad. 410717 (Ps 2711/9);—~~
- ~~➤ păşune în suprafaţă de 1.000 m<sup>2</sup> situată în extravilanul localităţii Petrovaselo, oraşul Recaş, înserisă în CF nr. 410718 Recaş, nr. cad. 410718 (Ps 2711/8);—~~
- ~~➤ păşune în suprafaţă de 5.300 m<sup>2</sup> situată în extravilanul localităţii Petrovaselo, oraşul Recaş, înserisă în CF nr. 410719 Recaş, nr. cad. 410719 (Ps 2703/7);—~~
- ~~➤ păşune în suprafaţă de 1.399 m<sup>2</sup> situată în extravilanul localităţii Petrovaselo, oraşul Recaş, înserisă în CF nr. 410720 Recaş, nr. cad. 410720 (Ps 2709/8);—~~
- ~~➤ păşune în suprafaţă de 10.000 m<sup>2</sup> situată în extravilanul localităţii Petrovaselo, oraşul Recaş, înserisă în CF nr. 410721 Recaş, nr. cad. 410721 (Ps 2704/3 — 7.500 m<sup>2</sup>, Ps 2709/2 — 1.900 m<sup>2</sup>, Ps 2711/1 — 600 m<sup>2</sup>).—~~

~~**Art. 3.** — Punerea în aplicare a prevederilor art. 1 şi art. 2 din prezenta hotărâre se va realiza în urma întocmirii, pe cheltuiala solicitanţilor, a rapoartelor de evaluare, pentru fiecare teren, rapoarte care vor fi supuse spre analizare, însuşire şi aprobare Consiliului Local al Oraşului Recaş.~~

~~**Art. 4.** — Prezenta hotărâre se va comunica:~~

- ~~- Instituţiei Prefectului — Judeţul Timiş;~~
- ~~- Primarului oraşului Recaş;~~
- ~~- Secretarului oraşului Recaş;~~
- ~~- Inspectorului topograf din cadrul Primăriei oraşului Recaş;~~
- ~~- Numiţilor Parnavel Valentin Dorian şi soţia Parnavel Camelia;~~
- ~~- Cetăţenilor oraşului Recaş, prin afişare la sediul instituţiei şi mass — media.~~

\_\_\_\_\_**Preşedinte de şedinţă**

\_\_\_\_\_**Contrasemnează Vizat**  
**Secretar Oraş**  
Jr. Cătălina MOLDOVAN