

## **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea listei cuprinzând persoanele care vor beneficia de atribuire de teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală**

### **Consiliul Local al orașului Recaș, județul Timiș,**

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Recaș cu privire la aprobarea listei cuprinzând persoanele care vor beneficia de atribuire de teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală;
- ❖ referatul cu nr. 12.365 / 25.08.2016 întocmit de comisia de soluționare a cererilor depuse în baza prevederilor Legii nr. 15/2003, prin care se propune analizarea cererilor în vederea aprobării atribuirii teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală;
- ❖ cererea domnului Crisan Bogdan Lucian, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 7.952 / 27.05.2016;
- ❖ cererea doamnei Mihai Andreea, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 11.171 / 29.07.2016;
- ❖ cererea domnului Rus Samuel Mihai, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 11.284 / 01.08.2016;
- ❖ cererea domnului Lukacs C. Alexandru, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.019 / 18.08.2016;
- ❖ cererea domnului Lukacs I. Cosmin, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.020 / 18.08.2016;
- ❖ cererea doamnei Gherasim Gabriela, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.197 / 23.08.2016;
- ❖ cererea domnului Pasol Bogdan, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.326 / 24.08.2016;
- ❖ cererea domnului Iftode Eugen, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.327 / 24.08.2016;
- ❖ cererea doamnei Voda Cristina Manuela, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.328 / 24.08.2016;
- ❖ prevederile art. 5 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, cu completările și modificările ulterioare;
- ❖ prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Recaș, nr. 28 A din 28 septembrie 2004 (stabilirea și aprobarea criteriilor suplimentare de acordare a terenurilor prevăzute de Legea nr. 15/2003), nr. 29 din 24 februarie 2005 (stabilirea suprafeței de maxim 300 m<sup>2</sup> atribuită în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003), precum și H.C.L. nr. 1 din 31 ianuarie 2008 (stabilirea suprafeței de maxim 300 m<sup>2</sup> în Recaș și 400 m<sup>2</sup> în satele aparținătoare, care va fi atribuită

în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003);

- ❖ raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local oraș Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), d) și alin. (6) lit. a) pct. 5, precum și în temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1. - (1)** Persoanele cu domiciliul în orașul Recaș, cuprinse în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, vor beneficia de atribuire de teren în folosință în suprafață de 300 m<sup>2</sup> în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003.

**(2)** Persoanele cu domiciliul în localitățile aparținătoare orașului Recaș, cuprinse în anexa nr. 1 din prezenta hotărâre vor beneficia de atribuire de teren în folosință, în suprafață de 400 m<sup>2</sup> în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003.

**Art. 2. –** Se aprobă concesionarea în mod direct, fără licitație publică, a diferenței de teren de către persoanele cuprinse în tabelul anexă la prezenta hotărâre, care beneficiază de prevederile Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

**Art. 3. –** Persoanele beneficiare, la prezenta hotărâre, sunt obligate să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Nerespectarea acestei prevederi atrage rezilierea contractului, fără preaviz și fără posibilitatea beneficiarului de a solicita daune.

**Art. 4. –** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timis;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Persoanelor în cauză;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și mass-media.

**Președinte de ședință**  
Consilier  
Mircea - Cosmin ANTONESCU

**Contrasemnează**  
Secretar oraș  
Jr. Cătălina MOLDOVAN

**Recaș, 31.08.2016**

**Nr. 70**

Adoptată cu 13 voturi "pentru"  
Nr. de consilieri prezenți: 13  
Nr. de mandate: 15

**Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Recaș nr. 70 / 31.08.2016**

**Tabel privind dosarele validate conform prevederilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, pentru ședința C.L. Recaș din luna august 2016**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume și prenume</b>	<b>Domiciliul</b>	<b>Nr. și data cererii</b>
1.	Crisan Bogdan Lucian	Recas, str. Calea Lugojului nr.5	7.952 / 27.05.2016
2.	Andreea Mihai	Izvin, str. M.Eminescu nr. 56	11.171 / 29.07.2016
3.	Rus Samuel Mihai	Recas, str. Aleea Garii nr. 3	11.284 / 01.08.2016
4.	Lukacs C. Alexandru	Recas, str. Ianculeasa, bl. C, ap. 6	12.019 / 18.08.2016
5.	Lukacs I. Cosmin	Recas, str. Ianculeasa, bl. C, ap. 6	12.020 / 18.08.2016
6.	Gherasim Gabriela	Recas, str. Primaverii nr. 12	12.197 / 23.08.2016
7.	Pasol Bogdan	Izvin, str. Emilia Lungu nr.5	12.326 / 24.08.2016
8.	Iftode Eugen	Izvin, str. Emilia Lungu nr. 5	12.327 / 24.08.2016
9.	Voda Cristina Manuela	Izvin, str. Emilia Lungu nr. 5	12.328 / 24.08.2016

**Președinte de ședință**  
Consilier  
Mircea - Cosmin ANTONESCU

**Contrasemnează**  
Secretar oraș  
Jr. Cătălina MOLDOVAN

INIȚIATOR: PRIMAR - Ing. Teodor PAVEL

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea listei cuprinzând persoanele care vor beneficia de atribuire de teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală**

### **Consiliul Local al orașului Recaș, județul Timiș,**

Având în vedere:

- ❖ referatul cu nr. 12.365 / 25.08.2016 întocmit de comisia de soluționare a cererilor depuse în baza prevederilor Legii nr. 15/2003, prin care se propune analizarea cererilor în vederea aprobării atribuirii teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală;
- ❖ cererea domnului Crisan Bogdan Lucian, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 7.952 / 27.05.2016;
- ❖ cererea doamnei Mihai Andreea, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 11.171 / 29.07.2016;
- ❖ cererea domnului Rus Samuel Mihai, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 11.284 / 01.08.2016;
- ❖ cererea domnului Lukacs C. Alexandru, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.019 / 18.08.2016;
- ❖ cererea domnului Lukacs I. Cosmin, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.020 / 18.08.2016;
- ❖ cererea doamnei Gherasim Gabriela, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.197 / 23.08.2016;
- ❖ cererea domnului Pasol Bogdan, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.326 / 24.08.2016;
- ❖ cererea domnului Iftode Eugen, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.327 / 24.08.2016;
- ❖ cererea doamnei Voda Cristina Manuela, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 12.328 / 24.08.2016;
- ❖ prevederile art. 5 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, cu completările și modificările ulterioare;
- ❖ prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Recaș, nr. 28 A din 28 septembrie 2004 (stabilirea și aprobarea criteriilor suplimentare de acordare a terenurilor prevăzute de Legea nr. 15/2003), nr. 29 din 24 februarie 2005 (stabilirea suprafeței de maxim 300 m<sup>2</sup> atribuită în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003), precum și H.C.L. nr. 1 din 31 ianuarie 2008 (stabilirea suprafeței de maxim 300 m<sup>2</sup> în Recaș și 400 m<sup>2</sup> în satele aparținătoare, care va fi atribuită în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003);

- ❖ raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local oraș Recaș, prin care se acordă aviz \_\_\_\_\_;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), d) și alin. (6) lit. a) pct. 5, precum și în temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1. - (1)** Persoanele cu domiciliul în orașul Recaș, cuprinse în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, vor beneficia de atribuire de teren în folosință în suprafață de 300 m<sup>2</sup> în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003.

**(2)** Persoanele cu domiciliul în localitățile aparținătoare orașului Recaș, cuprinse în anexa nr. 1 din prezenta hotărâre vor beneficia de atribuire de teren în folosință, în suprafață de 400 m<sup>2</sup> în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003.

**Art. 2. –** Se aprobă concesionarea în mod direct, fără licitație publică, a diferenței de teren de către persoanele cuprinse în tabelul anexă la prezenta hotărâre, care beneficiază de prevederile Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

**Art. 3. –** Persoanele beneficiare, la prezenta hotărâre, sunt obligate să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Nerespectarea acestei prevederi atrage rezilierea contractului, fără preaviz și fără posibilitatea beneficiarului de a solicita daune.

**Art. 4. –** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timis;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Persoanelor în cauză;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și mass-media.

**Președinte de ședință**

**Contrasemnează**  
Secretar Oraș  
Jr. Cătălina MOLDOVAN

**Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Recaș nr. 70 / 31.08.2016**

**Tabel privind dosarele validate conform prevederilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, pentru ședința C.L. Recaș din luna august 2016**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume și prenume</b>	<b>Domiciliul</b>	<b>Nr. și data cererii</b>
1.	Crisan Bogdan Lucian	Recas, str. Calea Lugojului nr.5	7.952 / 27.05.2016
2.	Andreea Mihai	Izvin, str. M.Eminescu nr. 56	11.171 / 29.07.2016
3.	Rus Samuel Mihai	Recas, str. Aleea Garii nr. 3	11.284 / 01.08.2016
4.	Lukacs C. Alexandru	Recas, str. Ianculeasa, bl. C, ap. 6	12.019 / 18.08.2016
5.	Lukacs I. Cosmin	Recas, str. Ianculeasa, bl. C, ap. 6	12.020 / 18.08.2016
6	Gherasim Gabriela	Recas, str. Primaverii nr. 12	12.197 / 23.08.2016
7	Pasol Bogdan	Izvin, str. Emilia Lungu nr.5	12.326 / 24.08.2016
8	Iftode Eugen	Izvin, str. Emilia Lungu nr. 5	12.327 / 24.08.2016
9	Voda Cristina Manuela	Izvin, str. Emilia Lungu nr. 5	12.328 / 24.08.2016

**Președinte de ședință**

**Contrasemnează**  
Secretar Oraș  
Jr. Cătălina MOLDOVAN

Nr. 12.365 / 25.08.2016

**Aprobat ,**  
**PRIMAR,**  
Ing. PAVEL TEODOR

## **REFERAT**

**privind analizarea în vederea aprobării cererilor de atribuire teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală**

În conformitate cu prevederile art. 1 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, tinerii cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 ani pot beneficia de atribuirea gratuită a unui teren intravilan pe durata existenței construcției.

Atribuirea se face prin hotărâre a consiliului local pe raza căruia solicitantul își are domiciliul, în baza documentelor depuse de solicitant.

Pentru luna august 2016 avem un număr de 9 cereri de atribuire a terenului în baza prevederilor Legii nr. 15/2003, după cum urmează:

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume și prenume</b>	<b>Domiciliul</b>	<b>Nr. și data cererii</b>
1.	Crisan Bogdan Lucian	Recas, str. Calea Lugojului nr.5	7.952 / 27.05.2016
2.	Andreea Mihai	Izvin, str. M.Eminescu nr. 56	11.171 / 29.07.2016
3.	Rus Samuel Mihai	Recas, str. Aleea Garii nr. 3	11.284 / 01.08.2016
4.	Lukacs C. Alexandru	Recas, str. Ianculeasa, bl. C, ap. 6	12.019 / 18.08.2016
5.	Lukacs I. Cosmin	Recas, str. Ianculeasa, bl. C, ap. 6	12.020 / 18.08.2016
6	Gherasim Gabriela	Recas, str. Primaverii nr. 12	12.197 / 23.08.2016
7	Pasol Bogdan	Izvin, str. Emilia Lungu nr.5	12.326 / 24.08.2016
8	Iftode Eugen	Izvin, str. Emilia Lungu nr. 5	12.327 / 24.08.2016
9	Voda Cristina Manuela	Izvin, str. Emilia Lungu nr. 5	12.328 / 24.08.2016

Având în vedere cele mai susmenționate, solicităm emiterea unei hotărâri de către Consiliul Local al orașului Recaș prin care să se aprobe cererile de atribuire teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

### **Comisia de soluționare a cererilor depuse în baza prevederilor Legii nr. 15/2003**

- Băcescu Gabriel, viceprimar - președinte;
- Hălmăgean Cristina, inspector de specialitate – secretar;
- Voinescu Vlad, arhitect-șef - membru;
- Tomșa Maria Valeria, inspector de specialitate – membru;
- Tomuș Ciprian Cosmin, consilier local – membru.