

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 3.968 / 16.03.2017 încheiat între Primăria orașului Recaș și S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara privind închirierea unui teren în suprafață de 2 m² pentru amplasarea unei fântâni publice de apă (automate Aquastrop – Căsuța cu Apă) pe domeniul public al Orașului Recaș, în fața Magazinului "Profi" Recaș (partea stângă)

Consiliul Local al Orașului Recaș, județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre nr. 6.664 / 25.04.2019 inițiat de primarul orașului Recaș privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 3.968 / 16.03.2017 încheiat între Primăria orașului Recaș și S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara privind închirierea unui teren în suprafață de 2 m² pentru amplasarea unei fântâni publice de apă (automate Aquastrop – Căsuța cu Apă) pe domeniul public al Orașului Recaș, în fața Magazinului "Profi" Recaș (partea stângă);
- ❖ raportul de specialitate cu nr. 6.665 / 25.04.2019 întocmit de consilierul juridic și Serviciul Economic din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ adresa S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara nr. 106 / 24.04.2019, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 6.489 / 24.04.2019;
- ❖ prevederile art. 2 alin. (2) din contractul de închiriere nr. 3.968 / 16.03.2017 încheiat între Primăria orașului Recaș și S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara privind închirierea unui teren în suprafață de 2 m² pentru amplasarea unei fântâni publice de apă (automate Aquastrop – Căsuța cu Apă) pe domeniul public al Orașului Recaș, în fața Magazinului "Profi" Recaș (partea stângă);
- ❖ prevederile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 123 alin. (1) și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 3.968 / 16.03.2017 încheiat între Primăria orașului Recaș și S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara privind închirierea unui teren în suprafață de 2 m² pentru amplasarea unei fântâni publice de apă (automate Aquastrop – Căsuța cu Apă) pe domeniul public al Orașului Recaș, în fața Magazinului "Profi" Recaș (partea stângă).

Art. 2 – Începând cu data prezentei Hotărârea Consiliului Local al orașului Recaș nr. 32 / 28.02.2019, se revocă.

Art. 3. – Prolungirea duratei contractului de închiriere pentru terenul prevăzut la art. 1 al prezentei hotărâri se va realiza cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- a) cu 45 de zile înaintea expirării duratei contractului, chiriașa solicită prelungirea contractului de închiriere în baza unei cereri;
- b) la momentul solicitării prelungirii duratei contractului de închiriere, chiriașa să nu înregistreze debite la plata chiriei.

Art. 4. – Primarul orașului Recaș, împreună cu serviciile de specialitate din cadrul Primăriei orașului Recaș, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. – Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Serviciului Economic din cadrul primăriei orașului Recaș;
- S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara;
- Cetățenilor orașului Recaș, prin afișare la sediul primăriei și mass-media locală.

Președinte de ședință

Consilier,
Stefan BUGA



Întocmit,

C.jr. Oana – Lavinia BORȘ



Recaș, 30.05.2019
Nr. 106

Respinsă cu 15 voturi "pentru"
Nr. de consilieri prezenți: 15
Nr. de mandate: 15

Nr. 6.664 / 25.04.2019

INIȚIATOR: PRIMAR – ING. Teodor PAVEL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 3.968 / 16.03.2017 încheiat între Primăria orașului Recaș și S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara privind închirierea unui teren în suprafață de 2 m² pentru amplasarea unei fântâni publice de apă (automate Aquastrop – Căsuța cu Apă) pe domeniul public al Orașului Recaș, în fața Magazinului "Profi" Recaș (partea stângă)

Consiliul Local al Orașului Recaș, județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ raportul de specialitate cu nr. 6.665 / 25.04.2019 întocmit în comun de consilierul juridic și Serviciul Economic din cadrul Primăriei orașului Recaș privind prelungirea contractului de închiriere nr. 3.968 / 16.03.2017 încheiat între Primăria orașului Recaș și S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara privind închirierea unui teren în suprafață de 2 m² pentru amplasarea unei fântâni publice de apă (automate Aquastrop – Căsuța cu Apă) pe domeniul public al Orașului Recaș, în fața Magazinului "Profi" Recaș (partea stângă);
- ❖ adresa S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara nr. 106 / 24.04.2019, înregistrată la Primăria orașului Recaș sub nr. 6.489 / 24.04.2019;
- ❖ prevederile art. 2 alin. (2) din contractul de închiriere nr. 3.968 / 16.03.2017 încheiat între Primăria orașului Recaș și S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara privind închirierea unui teren în suprafață de 2 m² pentru amplasarea unei fântâni publice de apă (automate Aquastrop – Căsuța cu Apă) pe domeniul public al Orașului Recaș, în fața Magazinului "Profi" Recaș (partea stângă);
- ❖ prevederile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Recaș, prin care se acordă aviz _____;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 123 alin. (1) și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 3.968 / 16.03.2017 încheiat între Primăria orașului Recaș și S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara privind închirierea unui teren în suprafață de 2 m² pentru amplasarea unei fântâni publice de apă (automate Aquastrop – Căsuța cu Apă) pe domeniul public al Orașului Recaș, în fața Magazinului "Profi" Recaș (partea stângă), **până la data de 16 iunie 2020.**

Art. 2. – Începând cu data prezentei Hotărârea Consiliului Local al orașului Recaș nr. 32 / 28.02.2019 se revocă.

Art. 3. – Prolungirea duratei contractului de închiriere pentru terenul prevăzut la art. 1 al prezentei hotărâri se va realiza cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- c) cu 45 de zile înaintea expirării duratei contractului, chiriașa solicită prelungirea contractului de închiriere în baza unei cereri;
- d) la momentul solicitării prelungirii duratei contractului de închiriere, chiriașa să nu înregistreze debite la plata chiriei.

Art. 4. – Primarul orașului Recaș, împreună cu serviciile de specialitate din cadrul Primăriei orașului Recaș, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. – Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Serviciului Economic din cadrul primăriei orașului Recaș;
- S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara;
- Cetățenilor orașului Recaș, prin afișare la sediul primăriei și mass-media locală.

Președinte de ședință,

Vizat,
C.jr. Oana – Lavinia BORȘ



Nr. 6.665 / 25.04.2019



Aprobat
Primar,
Ing. Teodor PAVEL

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 3.968 / 16.03.2017 încheiat între Primăria orașului Receaș și S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara privind închirierea unui teren în suprafață de 2 m² pentru amplasarea unei fântâni publice de apă (automate Aquastrop – Căsuța cu Apă) pe domeniul public al Orașului Receaș, în fața Magazinului "Profi" Receaș (partea stângă)

Având în vedere adresa S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara nr. 106 / 24.04.2019, înregistrată la Primăria orașului Receaș sub nr. 6.489 / 24.04.2019;

Luând în considerare prevederile art. 2 alin. (2) din contractul de închiriere nr. 3.968 / 16.03.2017 încheiat între Primăria orașului Receaș și S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara, privind închirierea unui teren în suprafață de 2 m² pentru amplasarea unei fântâni publice de apă (automate Aquastrop – Căsuța cu Apă) pe domeniul public al Orașului Receaș, în fața Magazinului "Profi" Receaș (partea stângă);

Ținând seama de prevederile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 123 alin. (1) și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare faptul că chiriașa este la zi cu plata chiriei,

Propunem analizarea pe comisii și în ședință de consiliu, a posibilității adoptării unei hotărâri a Consiliului Local Receaș privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 3.968 / 16.03.2017 încheiat între Primăria orașului Receaș și S.C. L.M. SERVICE CO S.R.L. Timișoara privind închirierea unui teren în suprafață de 2 m² pentru amplasarea unei fântâni publice de apă (automate Aquastrop – Căsuța cu Apă) pe domeniul public al Orașului Receaș, în fața Magazinului "Profi" Receaș (partea stângă).

Consilier juridic,
C.jr. Oana - Lavinia BORȘ

Serviciul Economic,
Ec. Narcisa Constanța PETRARIU