

HOTĂRÂRE

privind revocarea Hotărârii Consiliul Local Recaș nr. 51 / 28.02.2019, privind rezilierea contractului de concesiune nr. 18.895 / 02.12.2015, privind terenul în suprafață de 700 m² situat în intravilanul localității Izvin, oraș Recaș, înscris în CF nr. 406771 Recaș, nr. cad. 406771, concesionară Miloș Delia - Ivanca, pentru neîndeplinirea obligației de a construi locuință și neplata taxei de redevență

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre nr. 7.010 / 07.05.2019 inițiat de Primarul orașului Recaș privind revocarea Hotărârii Consiliul Local Recaș nr. 51 / 28.02.2019, privind rezilierea contractului de concesiune nr. 18.895 / 02.12.2015, privind terenul în suprafață de 700 m² situat în intravilanul localității Izvin, oraș Recaș, înscris în CF nr. 406771 Recaș, nr. cad. 406771, concesionară Miloș Delia - Ivanca, pentru neîndeplinirea obligației de a construi locuință și neplata taxei de redevență;
- ❖ raportul de specialitate nr. 7.011 / 07.05.2019, întocmit în comun de consilierul juridic și inspectorul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ cererea înregistrată la Primăria Recaș cu nr. 7.715 / 0205.2019 prin care numita Miloș Delia Ivanca solicită revocarea Hotărârii Consiliul Local Recaș nr. 51 / 28.02.2019;
- ❖ prevederile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare;
- ❖ raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oraș Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), c) și alin. (5) lit. b), în temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliul Local Recaș nr. 51 / 28.02.2019, privind rezilierea contractului de concesiune nr. 18.895 / 02.12.2015, privind terenul în suprafață de 700 m² situat în intravilanul localității Izvin, oraș Recaș, înscris în CF nr. 406771 Recaș, nr. cad. 406771, concesionară Miloș Delia - Ivanca, pentru neîndeplinirea obligației de a construi locuință și neplata taxei de redevență, ținând seama de faptul că sus – numita și-a achitat taxa de redevență și a început lucrările construcției.

Art. 2. – Se aprobă încheierea unui nou contract de concesiune între doamna Miloș Delia – Ivanca și Primăria orașului Recaș, având în vedere că în urma emiterii Hotărârii Consiliul Local Recaș nr. 51 / 28.02.2019, contractul de concesiune cu nr. 18.895 / 02.12.2015 încheiat între doamna Miloș Delia – Ivanca și Primăria orașului Recaș, în urma procesului – verbal de licitație nr. 14.928 / 25.09.2015, și-a încetat efectele.

Art. 3. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș și Serviciului Economic – Compartiment Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Recaș.

Art. 4. – Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Inspectorului topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Doamnei Miloș Delia Ivanca.

Președinte de ședință
Consilier,
Ștefan BUGA



Întocmit,
C.jr. Oana – Lavinia BORȘ



Recaș, 30.05.2019

Nr. 114

Adoptată cu 15 voturi "pentru"
Nr. de consilieri prezenți: 15
Nr. de mandate: 15

Nr. 7.010 / 07.05.2019

INIȚIATOR: PRIMAR – ING. PAVEL TEODOR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind revocarea Hotărârii Consiliul Local Recaș nr. 51 / 28.02.2019, privind rezilierea contractului de concesiune nr. 18.895 / 02.12.2015, privind terenul în suprafață de 700 m² situat în intravilanul localității Izvin, oraș Recaș, înscris în CF nr. 406771 Recaș, nr. cad. 406771, concesionară Miloș Delia - Ivanca, pentru neîndeplinirea obligației de a construi locuință și neplata taxei de redevență

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ raportul de specialitate nr. 7.011 / 07.05.2019 , întocmit în comun de consilierul juridic și arhitectul – șef din cadrul Primăriei orașului Recaș privind revocarea Hotărârii Consiliul Local Recaș nr. 51 / 28.02.2019, privind rezilierea contractului de concesiune nr. 18.895 / 02.12.2015, privind terenul în suprafață de 700 m² situat în intravilanul localității Izvin, oraș Recaș, înscris în CF nr. 406771 Recaș, nr. cad. 406771, concesionară Miloș Delia - Ivanca, pentru neîndeplinirea obligației de a construi locuință și neplata taxei de redevență;
- ❖ cererea înregistrată la Primăria Recaș cu nr. 7.715 / 0205.2019 prin care numita Miloș Delia Ivanca solicită revocarea Hotărârii Consiliul Local Recaș nr. 51 / 28.02.2019;
- ❖ prevederile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare;
- ❖ raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oraș Recaș, prin care se acordă aviz _____;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), c) și alin. (5) lit. b), în temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliul Local Recaș nr. 51 / 28.02.2019, privind rezilierea contractului de concesiune nr. 18.895 / 02.12.2015, privind terenul în suprafață de 700 m² situat în intravilanul localității Izvin, oraș Recaș, înscris în CF nr. 406771 Recaș, nr. cad. 406771, concesionară Miloș Delia - Ivanca, pentru neîndeplinirea obligației de a construi locuință și neplata taxei de redevență, ținând seama de faptul că sus – numita și-a achitat taxa de redevență și a început lucrările construcției.

Art. 2. – Se aprobă încheierea unui nou contract de concesiune între doamna Miloș Delia – Ivanca și Primăria orașului Recaș, având în vedere că în urma emiterii Hotărârii Consiliul Local Recaș nr. 51 / 28.02.2019, contractul de concesiune cu nr. 18.895 / 02.12.2015 încheiat între doamna Miloș Delia – Ivanca și Primăria orașului Recaș, în urma procesului – verbal de licitație nr. 14.928 / 25.09.2015, și-a încetat efectele.

Art. 3. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș și Serviciului Economic – Compartiment Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Recaș.

Art. 4. – Prezența se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Inspectorului topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Doamnei Miloș Delia Ivanca.

Președinte de ședință,

Vizat,
C.jr. Oana – Lavinia BORȘ



Nr. 7.011 / 07.05.2019

Aprobat
Primar,

Ing. PAVEL TEODOR



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliul Local Receaș nr. 51 / 28.02.2019, privind rezilierea contractului de concesiune nr. 18.895 / 02.12.2015, privind terenul în suprafață de 700 m² situat în intravilanul localității Izvin, oraș Receaș, înscris în CF nr. 406771 Receaș, nr. cad. 406771, concesionară Miloș Delia - Ivanca, pentru neîndeplinirea obligației de a construi locuință și neplata taxei de redevență

Având în vedere cererea doamnei Miloș Delia Ivanca, înregistrată la Primăria Receaș cu nr. 6.715 / 02.05.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliul Local Receaș 51 / 28.02.2019 și ținând seama de faptul că aceasta și-a achitat taxa de redevență și a început lucrările construcției, în urma adoptării hotărârii mai sus - menționate.

Luând în considerare prevederile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare,

Propunem analizarea pe comisii și în ședință de consiliu, a posibilității adoptării unei hotărâri a Consiliului Local Receaș privind revocarea Hotărârii Consiliul Local Receaș nr. 51 / 28.02.2019, privind rezilierea contractului de concesiune nr. 18.895 / 02.12.2015, privind terenul în suprafață de 700 m² situat în intravilanul localității Izvin, oraș Receaș, înscris în CF nr. 406771 Receaș, nr. cad. 406771, concesionară Miloș Delia - Ivanca, pentru neîndeplinirea obligației de a construi locuință și neplata taxei de redevență, precum și posibilitatea încheierii unui nou contract de concesiune între doamna Miloș Delia - Ivanca și Primăria orașului Receaș, având în vedere că în urma emiterii Hotărârii Consiliul Local Receaș nr. 51 / 28.02.2019, contractul de concesiune cu nr. 18.895 / 02.12.2015 încheiat între doamna Miloș Delia - Ivanca și Primăria orașului Receaș, în urma procesului - verbal de licitație nr. 14.928 / 25.09.2015, și-a încetat efectele.

Consilier juridic,
C.jr. Oana - Lavinia BORS

Arhitect - șef,
Vlad VOINESCU