

HOTĂRÂRE

privind declararea de utilitate publică de interes local a terenurilor înscrise în C.F. nr. 412090 Recaș, nr. Cad. 412090, în suprafață de 20.000 m², C.F. nr. 412599 Recaș, nr. Cad. 412599, în suprafață de 62.900 m² și C.F. nr. 400664 Recaș, nr. Cad. 400664 în suprafață de 5.895 m²

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 7.694 / 16.05.2019 inițiat de primarul orașului Recaș privind declararea de utilitate publică de interes local a terenurilor înscrise în C.F. nr. 412090 Recaș, nr. Cad. 412090, în suprafață de 20.000 m², C.F. nr. 412599 Recaș, nr. Cad. 412599, în suprafață de 62.900 m² și C.F. nr. 400664 Recaș, nr. Cad. 400664 în suprafață de 5.895 m²;
- referatul de aprobare nr. 7.695 / 16.05.2019 întocmit de primarul orașului Recaș;
- raportul de specialitate nr. 7.696 / 16.05.2019 întocmit de arhitectul – șef din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- prevederile art. 5, art. 11 alin. (1), art. 12 alin. (2) din Legea nr. 33 / 1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică;
- prevederile art. 5 alin. (3) lit. g), din OUG nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 25 lit. g) din Legea nr. 273 / 2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 23 / 2016 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Orașului Recaș, perioada 2014 – 2020;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. e), și în temeiul art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă declararea de utilitate publică de interes local a terenurilor înscrise în C.F. nr. 412090 Recaș, nr. Cad. 412090, în suprafață de 20.000 m², C.F. nr. 412599 Recaș, nr. Cad. 412599, în suprafață de 62.900 m² și C.F. nr. 400664 Recaș, nr. Cad. 400664 în suprafață de 5.895 m².

Art. 2. – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș, inspectorului topograf și arhitectului – șef din cadrul Primăriei orașului Recaș.

Art. 3. – Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Consiliului Județean Timiș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Inspectorului topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Arhitectului – șef din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Cetățenilor prin afișare la sediul instituției și mass-media locală.

Președinte de ședință

Consilier,
Ștefan BUGA



Întocmit,
C.jr. Oana – Lavinia BORS



Recaș, 30.05.2019

Nr. 124

Adoptată cu 15 voturi "pentru"

Nr. de consilieri prezenți: 15

Nr. de mandate: 15

Nr. 7.694 / 16.05.2019

INITIATOR: PRIMAR – ING. Teodor PAVEL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind declararea de utilitate publică de interes local a terenurilor înscrise în C.F. nr. 412090 Recaș, nr. Cad. 412090, în suprafață de 20.000 m², C.F. nr. 412599 Recaș, nr. Cad. 412599, în suprafață de 62.900 m² și C.F. nr. 400664 Recaș, nr. Cad. 400664 în suprafață de 5.895 m²

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 7.695 / 16.05.2019 întocmit de primarul orașului Recaș;
- raportul de specialitate nr. 7.696 / 16.05.2019 întocmit de arhitectul – șef din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- prevederile art. 5, art. 11 alin. (1), art. 12 alin. (2) din Legea nr. 33 / 1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică;
- Prevederile art. 5 alin. (3) lit. g), din OUG nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 25 lit. g) din Legea nr. 273 / 2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 23 /2016 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Orașului Recaș, perioada 2014 – 2020;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Recaș, prin care se acordă aviz _____;
- prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. e), și în temeiul art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă declararea de utilitate publică de interes local a terenurilor înscrise în C.F. nr. 412090 Recaș, nr. Cad. 412090, în suprafață de 20.000 m², C.F. nr. 412599 Recaș, nr. Cad. 412599, în suprafață de 62.900 m² și C.F. nr. 400664 Recaș, nr. Cad. 400664 în suprafață de 5.895 m².

Art. 2. – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș, inspectorului topograf și arhitectului – șef din cadrul Primăriei orașului Recaș.

Art. 3. – Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Consiliului Județean Timiș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Inspectorului topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Arhitectului – șef din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Cetățenilor prin afișare la sediul instituției și mass-media locală.

Președinte de ședință
Consilier,

Întocmit,
C.jr. Oana + Lavinia BORȘ

Nr. 7.695 / 16.05.2019

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind declararea de utilitate publică de interes local a terenurilor înscrise în C.F. nr. 412090 Recaș, nr. Cad. 412090, în suprafață de 20.000 m², C.F. nr. 412599 Recaș, nr. Cad. 412599, în suprafață de 62.900 m² și C.F. nr. 400664 Recaș, nr. Cad. 400664 în suprafață de 5.895 m²

Având în vedere prevederile Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Orașului Recaș, perioada 2014 – 2020 aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Recaș nr. 23 din 29.07.2016.

Faptul că reședința de județ, Timișoara, este situată la doar 20 km depărtare este un alt factor care, dacă este bine valorificat, ajută la creșterea economică. În condițiile în care Timișoara a cunoscut o dezvoltare economică fără precedent în ultimii ani. În ultima perioadă există în această zonă o lipsă de forță de muncă acută, iar prețul terenurilor pentru investiții a crescut foarte mult. Orașul Recaș deține însă destul teren disponibil și trebuie urmărită îmbuătățirea infrastructurii pentru a construi un mediu prietenos pentru potențialii investitori.

Atragerea investitorilor locali și străini prin crearea zonelor industriale și agro industriale în orașul Recaș și satele aparținătoare, precum și creșterea întregii comunități poate fi asigurată prin dezvoltarea economiei locale.

Pentru a îndeplini obiectivul de a avea o economie puternică, orașul trebuie să atragă investitori într-un parc industrial modern. Orașul, prin intermediul Fondurilor Structurale și al parteneriatelor public-private, va aloca terenul și va asigura infrastructura necesară. Înființarea unui Parc Industrial va genera o dezvoltare a întregii comunități. Aceasta va genera locuri de muncă pentru șomerii din Recaș și din satele aparținătoare și va atrage noi muncitori din zonele din apropiere sau chiar din Timișoara.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 93 din 22.04.2019 privind completarea Strategiei Durabilă a orașului Recaș, perioada 2014 – 2020, prin aprobarea anexelor,

Ținând seama de prevederile art. 5 alin. (3) lit. g), din OUG nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. e), și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a celor expuse mai sus, propun emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local Recaș pentru aprobarea declararea de utilitate publică de interes local a terenurilor înscrise în C.F. nr. 412090 Recaș, nr. Cad. 412090, în suprafață de 20.000 m², C.F. nr. 412599 Recaș, nr. Cad. 412599, în suprafață de 62.900 m² și C.F. nr. 400664 Recaș, nr. Cad. 400664 în suprafață de 5.895 m².

Primar,
Ing. Teodor PAVEL






ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
ORAȘUL RECAȘ


romania2019.eu

Recaș, Calea Timișoarei nr. 86; Telefon : 0356/177.278, Fax 0356/177.279
E-mail:contact@primariarecas.ro; Web: www.primariarecas.ro

Nr. 7.696 / 16.05.2019



CĂTRE,
Consiliul Local al Orașului Recaș
și
Primarului Orașului Recaș

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea de utilitate publică de interes local a terenurilor înscrise în C.F. nr. 412090 Recaș, nr. Cad. 412090, în suprafață de 20.000 m², C.F. nr. 412599 Recaș, nr. Cad. 412599, în suprafață de 62.900 m² și C.F. nr. 400664 Recaș, nr. Cad. 400664 în suprafață de 5.895 m²

Având în vedere prevederile Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Orașului Recaș, perioada 2014 – 2020 aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Recaș cu nr. 23 din 29.07.2016, precum și a anexelor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Recaș cu nr. 93 din 22.04.2019.

“Dezvoltare economică prin atragerea de investitori”

Atragerea investitorilor locali și străini prin crearea zonelor industriale și agro industriale în orașul Recaș și satele aparținătoare, precum și creșterea întregii comunități poate fi asigurată prin dezvoltarea economiei locale.

Pentru a îndeplini obiectivul de a avea o economie puternică, orașul trebuie să atragă investitori într-un parc industrial modern, propus în localitatea Izvin prin **REALIZAREA P.U.Z. “ZONA INDUSTRIALĂ ȘI SERVICII”**.

Înființarea unui Parc Industrial va genera o dezvoltare a întregii comunități. Aceasta va genera locuri de muncă pentru șomerii din Recaș și din satele aparținătoare și va atrage noi muncitori din zonele din apropiere sau chiar din Timișoara.

Ținând cont de:

- Prevederile art. 5 alin. (3) lit. g), din OUG nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 25 lit. g) din Legea nr. 273 / 2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5, art. 11 alin. (1), art. 12 alin. (2) din Legea nr. 33 / 1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 23 / 2016 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Orașului Recaș, perioada 2014 – 2020;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 93 din 22.04.2019 privind completarea Strategiei Durabilă a orașului Recaș, perioada 2014 – 2020, prin aprobarea anexelor,
- prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. e), și în temeiul art. 45 din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Propun emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local Recaș pentru declararea de utilitate publică de interes local a terenurilor înscrise în C.F. după cum urmează:

- C.F. nr. 412090 Recaș, nr. Cad. 412090, în suprafață de 20.000 m²,
- C.F. nr. 412599 Recaș, nr. Cad. 412599, în suprafață de 62.900 m²;
- C.F. nr. 400664 Recaș, nr. Cad. 400664 în suprafață de 5.895 m².

ARHITECT – ȘEF,
Vlad VOINESCU