

## HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de apartamentare, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș sub nr. 105873, având ca obiect imobilul clădire C1, situat în orașul Recaș, str. Armoniei nr. 58 (nr. vechi 304), județul Timiș, înscris în C.F. nr. 407829 Recaș (nr. CF vechi 346 Recaș), nr. cad. 407829 (nr. top. 672 – 673)

### Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre nr. 7.967 / 21.05.2019 inițiat de primarul orașului Recaș privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de apartamentare, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș sub nr. 105873 având ca obiect imobilul clădire C1, situat în orașul Recaș, str. Armoniei nr. 58 (nr. vechi 304), județul Timiș, înscris în C.F. nr. 407829 Recaș (nr. CF vechi 346 Recaș), nr. cad. 407829 (nr. top. 672 – 673);
- ❖ raportul de specialitate cu nr. 7.968 / 21.05.2019 întocmit de inginerul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ documentația cadastrală de apartamentare, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș sub nr. 105873 / 21.05.2019;
- ❖ prevederile art. 26 din Legea nr. 7 / 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- ❖ raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și în temeiul art. 45, art. 115 alin. (1) lit. b), art. 121 alin. (2) din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1. – (1)** Se însușește și aprobă documentația cadastrală de apartamentare, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș sub nr. 105873, având ca obiect imobilul clădire C1, situat în orașul Recaș, str. Armoniei nr. 58 (nr. vechi 304), județul Timiș, înscris în C.F. nr. 407829 Recaș (nr. CF vechi 346 Recaș), nr. cad. 407829 (nr. top. 672 – 673), după cum urmează:

- Nr. cadastral 407829 – C1 - U1 situat în orașul Recaș, nr. 304, ap. 1, compus din 4 (patru) camere, o bucătărie, o baie, o camera alimente, urcare pod și un coridor închis, având suprafața utilă de 110,37 m<sup>2</sup>;
- Nr. cadastral 4078829 -C1 – U2 situat în orașul Recaș, nr. 304, ap. 2, compus din 2 (două) camera, o baie și un coridor închis, având suprafața utilă de 49.21 m<sup>2</sup>.

**Art. 2.** – Se împuternicește primarul orașului Recaș ca și persoană desemnată să semneze actul autentic de apartamentare.

**Art. 3.** – Taxele ocazionate de apartamentarea prevăzută la art. 1 al prezentei hotărâri vor fi suportate de Primăria Orașului Recaș, în calitate de proprietară a apartamentelor.

**Art. 4.** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș și serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Orașului Recaș.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre se comunică:

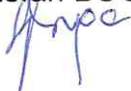
- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Orașului Recaș;
- Secretarului Orașului Recaș;
- Arhitectului – șef din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Inginerului topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Compartiment Impozite si Taxe, Executare Silita si Caserie din cadrul Primăriei

Orașului Recaș;

- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și mass-media locală.

**Președinte de ședință**

Consilier,  
Ștefan BUGA



Întocmit,  
C.jr. Oana – Lavinia BORȘ



**Recaș, 30.05.2019**

**Nr. 136**

Adoptată cu 15 voturi "pentru"

Nr. de consilieri prezenți: 15

Nr. de mandate: 15



Nr. 7.967 / 21.05.2019

INIȚIATOR: PRIMAR – Ing. Teodor PAVEL

## PROIECT DE HOTĂRĂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de apartamentare, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș sub nr. 105873, având ca obiect imobilul clădire C1, situat în orașul Recaș, str. Armoniei nr. 58 (nr. vechi 304), județul Timiș, înscris în C.F. nr. 407829 Recaș (nr. CF vechi 346 Recaș), nr. cad. 407829 (nr. top. 672 – 673)

### Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ raportul de specialitate cu nr. 7.968 / 21.05.2019 întocmit de inginerul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ documentația cadastrală de apartamentare, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș sub nr. 105873 / 21.05.2019;
- ❖ prevederile art. 26 din Legea nr. 7 / 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- ❖ raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Recaș, prin care se acordă aviz \_\_\_\_\_;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și în temeiul art. 45, art. 115 alin. (1) lit. b), art. 121 alin. (2) din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1. – (1)** Se însușește și aprobă documentația cadastrală de apartamentare, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș sub nr. 105873, având ca obiect imobilul clădire C1, situat în orașul Recaș, str. Armoniei nr. 58 (nr. vechi 304), județul Timiș, înscris în C.F. nr. 407829 Recaș (nr. CF vechi 346 Recaș), nr. cad. 407829 (nr. top. 672 – 673), după cum urmează:

- Nr. cadastral 407829 – C1 - U1 situat în orașul Recaș, nr. 304, ap. 1, compus din 4 (patru) camere, o bucatărie, o baie, o camera alimente, urcare pod și un coridor închis, având suprafața utilă de 110,37 m<sup>2</sup>;
- Nr. cadastral 4078829 -C1 – U2 situat în orașul Recaș, nr. 304, ap. 2, compus din 2 (două) camera, o baie și un coridor închis, având suprafața utilă de 49.21 m<sup>2</sup>.

**Art. 2. –** Se împuternicește primarul orașului Recaș ca și persoană desemnată să semneze actul autentic de apartamentare.

**Art. 3.** – Taxele ocazionate de apartamentarea prevăzută la art. 1 al prezentei hotărâri vor fi suportate de Primăria Oraşului Recaş, în calitate de proprietară a apartamentelor.

**Art. 4.** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarului oraşului Recaş şi serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Oraşului Recaş.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Timiş;
- Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Timiş;
- Primarului Oraşului Recaş;
- Secretarului Oraşului Recaş;
- Arhitectului – şef din cadrul Primăriei oraşului Recaş;
- Inginerului topograf din cadrul Primăriei Oraşului Recaş;
- Compartiment Impozite si Taxe, Executare Silita si Caserie din cadrul Primăriei

Oraşului Recaş;

- Cetăţenilor, prin afişare la sediul instituţiei şi mass-media locală.

**Preşedinte de şedinţă,**

\_\_\_\_\_

**Vizat,**

C.jr. Oana – Lavinia BORŞ





R O M Â N I A  
J U D E Ţ U L T I M I Ş  
P R I M Ă R I A O R A Ş U L U I R E C A Ş

Recaş, Calea Timişoarei nr. 86; Telefon : 0356/177278, Fax 0356/177279  
E-mail: public@primariarecas.ro; Web: [www.primariarecas.ro](http://www.primariarecas.ro)

Nr. 8181 | 23.05.2019.



Aprobat primar

Catre Primarul orasului Recas si  
Consiliul Local Recas

REFERAT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Jerişteanu Adrian angajat ai Primăriei oraşului Recaş, , supun spre analiza **posibilitatea juridica** a emiterii unei Hotărâri cu privire la constatarea apartenentei la domeniu privat al ORASULUI RECAS a imobilului(teren) identificate prin top 19/2-5,8-13/7/3/2/1 in suprafata de 626 mp inscris in CF 406197 Recas situat in intravilanul localitatii Bazos proprietar **COMUNA RECAS in adm. Conc. Local Recas** in **proprietatea privata a Orasului Recas si in administrarea Consiliului Local Recas.**

Întocmit

Ing. JERISTEANU ADRIAN