

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 144 / 30.05.2019 privind atribuirea în proprietate de către Instituția Prefectului - Județul Timiș, către doamna Toșa Maria și domnul Adiaconiței Stelian a terenului aferent apartamentelor de bloc, situate în orașul Recaș, str. Crișan nr. 6, județul Timiș

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre cu nr. 9.426 / 12.06.2019 inițiat de viceprimarul orașului Recaș privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 144 / 30.05.2019 privind atribuirea în proprietate de către Instituția Prefectului - Județul Timiș, către doamna Toșa Maria și domnul Adiaconiței Stelian a terenului aferent apartamentelor de bloc, situate în orașul Recaș, str. Crișan nr. 6, județul Timiș;
- ❖ raportul de specialitate cu nr. 9.427 / 12.06.2019 întocmit de consilierul juridic și inspectorul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ cererile nr. 8.293 / 24.05.2019, nr. 8.624 / 30.05.2019, nr. 9.049 / 06.06.2019, 9.050 / 06.06.2019, respectiv nr. 9.051 / 06.06.2019 formulate de numiții Toșa Maria și Adiaconiței Stelian, împreună cu documentația aferentă depusă de acesta în vederea atribuirii în proprietate a terenului aferent apartamentelor pe care aceștia le dețin în proprietate în orașul Recaș, Str. Crișan, nr. 6, județul Timiș;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (2) din Legea nr. 18 / 1991 – Legea fondului funciar
- ❖ raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oraș Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. c, alin. (5) lit. a), art. 45, alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se însușește propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent apartamentului, înscris în C.F. nr. 401652 – C1 – U4 Recaș (nr. C.F. vechi 5171), nr. top. 19 – 20 / a / 2, 1- 2 / 3 / 1 / 1 / 2 / VII, în cotă de 32,5 / 275 m² teren cu drept de folosință, teren aparținând STATULUI ROMÂN în suprafață de 275 m², situat în orașul Recaș, str. Crișan nr. 2, bl. 1, ap. 7, județul Timiș, atribuire ce urmează a se efectua prin ordin emis de către Instituția Prefectului-Județului Timiș în favoarea numitei **Toșa Maria**, cu domiciliul în orașul Recaș, str. Crișan nr. 2, bl. 1, ap. 7, județul Timiș.

Art. 2. Se însușește propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent apartamentelor, înscrise în:

- C.F. nr. 401066 – C1 – U5 Recaș (nr. C.F. vechi 6015), nr. top. 5 - 6 / 1 – 2 / 2 / I, în cotă de 7,66% (16,469 m²) din 215 m² teren cu drept de folosință, teren aparținând STATULUI ROMÂN în suprafață de 215 m², situat în orașul Recaș, str. Crișan nr. 6, bl. 1, ap. 1, județul Timiș, atribuire ce urmează a se efectua prin ordin emis de către Instituția Prefectului - Județului Timiș în favoarea numitului **Adiaconiței Stelian** cu domiciliul în orașul Recaș, Calea Timișoarei nr. 43, bl. 1, ap. 10, județul Timiș.
- C.F. nr. 401066 – C1 – U6 Recaș (nr. C.F. vechi 5138), nr. top. 5 - 6 / 1 – 2 / 2 / V, în cotă de 9,03% (19,41 m²) din 215 m² teren cu drept de folosință, teren aparținând STATULUI ROMÂN în suprafață de 215 m², situat în orașul Recaș, str. Crișan nr. 6, bl. 1, ap. 5, județul Timiș atribuire ce urmează a se efectua prin ordin emis de către Instituția Prefectului - Județului Timiș în favoarea numitului **Adiaconiței Stelian** cu domiciliul în orașul Recaș, Calea Timișoarei nr. 43, bl. 1, ap. 10, județul Timiș.

Art. 3. - Se însușește propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent apartamentului, înscris în C.F. nr. 413411 – C1 – U10 Recaș (nr. C.F. vechi 5430), nr. top. 1 – 2 / 1 / 1 / X, în cotă de 52 / 600 m² teren cu drept de folosință, teren aparținând STATULUI ROMÂN în suprafață de 600 m², situat în orașul Recaș, Calea Timișoarei nr. 43, bl. 1, ap. 10, județul Timiș, atribuire ce urmează a se efectua prin ordin emis de către Instituția Prefectului-Județului Timiș în favoarea numitului **Adiaconiței Stelian** cu domiciliul în orașul Recaș, Calea Timișoarei nr. 43, bl. 1, ap. 10, județul Timiș.

Art. 4. – Se propune înaintarea documentației către Instituția Prefectului - Județul Timiș, în vederea analizării acesteia privind atribuirea în proprietate a terenului aferent apartamentelor menționate mai sus.

Art. 5. Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr. 554 / 2004.

Art. 6. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș și serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Recaș.

Art. 7. – Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Compartimentul Impozite și Taxe, Executări Silite și Casierie din cadrul Primăriei Recaș;
- Doamnei Toșa Maria;
- Domnului Adiaconiței Stelian.

Președinte de ședință
Consilier,
Ioan CIOBANU



Întocmit,
C.jr. Oana – Lavinia BORSȘ

Recaș, 27.06.2019

Nr. 154

Adoptată cu 8 voturi "pentru" + 4 "abțineri" + "1" împotriva
Nr. de consilieri prezenți: 13
Nr. de mandate: 15

Nr. 9.426 / 12.06.2019

INIȚIATOR: VICEPRIMAR – Constantin CARCEA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 144 / 30.05.2019 privind atribuirea în proprietate de către Instituția Prefectului - Județul Timiș, către doamna Toșa Maria și domnul Adiaconiței Stelian a terenului aferent apartamentelor de bloc, situate în orașul Recaș, str. Crișan nr. 6, județul Timiș

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ raportul de specialitate cu nr. 9.427 / 12.06.2019 întocmit de consilierul juridic și inspectorul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ cererile nr. 8.293 / 24.05.2019, nr. 8.624 / 30.05.2019, nr. 9.049 / 06.06.2019, 9.050 / 06.06.2019, respectiv nr. 9.051 / 06.06.2019 formulate de numiții Toșa Maria și Adiaconiței Stelian, împreună cu documentația aferentă depusă de acesta în vederea atribuirii în proprietate a terenului aferent apartamentelor pe care aceștia le dețin în proprietate în orașul Recaș, Str. Crișan, nr. 6, județul Timiș;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (2) din Legea nr. 18 / 1991 – Legea fondului funciar
- ❖ raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oraș Recaș, prin care se acordă aviz _____;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. c, alin. (5) lit. a), art. 45, alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se însușește propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent apartamentului, înscris în C.F. nr. 401652 – C1 – U4 Recaș (nr. C.F. vechi 5171), nr. top. 19 – 20 / a / 2, 1- 2 / 3 / 1 / 1 / 2 / VII, în cotă de 32,5 / 275 m² teren cu drept de folosință, teren aparținând STATULUI ROMÂN în suprafață de 275 m², situat în orașul Recaș, str. Crișan nr. 2, bl. 1, ap. 7, județul Timiș, atribuire ce urmează a se efectua prin ordin emis de către Instituția Prefectului-Județului Timiș în favoarea numitei **Toșa Maria**, cu domiciliul în orașul Recaș, str. Crișan nr. 2, bl. 1, ap. 7, județul Timiș.

Art. 2. Se însușește propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent apartamentelor, înscrise în:

- C.F. nr. 401066 – C1 – U5 Recaș (nr. C.F. vechi 6015), nr. top. 5 - 6 / 1 – 2 / 2 / I, în cotă de 7,66% (16,469 m²) din 215 m² teren cu drept de folosință, teren aparținând STATULUI ROMÂN în suprafață de 215 m², situat în orașul Recaș, str. Crișan nr. 6, bl. 1, ap. 1, județul Timiș, atribuire ce urmează a se efectua prin ordin emis de către Instituția Prefectului - Județului Timiș în favoarea numitului **Adiaconiței Stelian** cu domiciliul în orașul Recaș, Calea Timișoarei nr. 43, bl. 1, ap. 10, județul Timiș.
- C.F. nr. 401066 – C1 – U6 Recaș (nr. C.F. vechi 5138), nr. top. 5 - 6 / 1 – 2 / 2 / V, în cotă de 9,03% (19,41 m²) din 215 m² teren cu drept de folosință, teren aparținând STATULUI ROMÂN în suprafață de 215 m², situat în orașul Recaș, str. Crișan nr. 6, bl. 1, ap. 5, județul Timiș atribuire ce urmează a se efectua prin ordin emis de către Instituția Prefectului - Județului Timiș în favoarea numitului **Adiaconiței Stelian** cu domiciliul în orașul Recaș, Calea Timișoarei nr. 43, bl. 1, ap. 10, județul Timiș.

Art. 3. - Se însușește propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent apartamentului, înscris în C.F. nr. 413411 – C1 – U10 Recaș (nr. C.F. vechi 5430), nr. top. 1 – 2 / 1 / 1 / X, în cotă de 52 / 600 m² teren cu drept de folosință, teren aparținând STATULUI ROMÂN în suprafață de 600 m², situat în orașul Recaș, Calea Timișoarei nr. 43, bl. 1, ap. 10, județul Timiș, atribuire ce urmează a se efectua prin ordin emis de către Instituția Prefectului-Județului Timiș în favoarea numitului **Adiaconiței Stelian** cu domiciliul în orașul Recaș, Calea Timișoarei nr. 43, bl. 1, ap. 10, județul Timiș.

Art. 4. – Se propune înaintarea documentației către Instituția Prefectului - Județul Timiș, în vederea analizării acesteia privind atribuirea în proprietate a terenului aferent apartamentelor menționate mai sus.

Art. 5. Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr. 554 / 2004.

Art. 6. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș și serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Recaș.

Art. 7. – Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Compartimentul Impozite și Taxe, Executări Silite și Casierie din cadrul Primăriei Recaș;
- Consilierului urbanism din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- Doamnei Toșa Maria;
- Domnului Adiaconiței Stelian.

Președinte de ședință,

Vizat,
C.jr. Oana + Lavinia BORȘ



Nr. 9.428 / 12.06.2019

APROBAT
Primar,
Ing. Teodor PAVEL

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 144 / 30.05.2019 privind atribuirea în proprietate de către Instituția Prefectului - Județul Timiș, către doamna Toșa Maria și domnul Adiaconiței Stelian a terenului aferent apartamentelor de bloc, situate în orașul Recaș, str. Crișan nr. 6, județul Timiș

Luând în considerare:

- ❖ cererile nr. 8.293 / 24.05.2019, nr. 8.624 / 30.05.2019, nr. 9.049 / 06.06.2019, 9.050 / 06.06.2019, respectiv nr. 9.051 / 06.06.2019 formulate de numiții Toșa Maria și Adiaconiței Stelian, împreună cu documentația aferentă depusă de acesta în vederea atribuirii în proprietate a terenului aferent apartamentelor pe care aceștia le dețin în proprietate în orașul Recaș, Str. Crișan, nr. 6, județul Timiș;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (2) din Legea nr. 18 / 1991 – Legea fondului funciar
- ❖ prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. c, alin. (5) lit. a), art. 45, alin. (1) și art. 115 din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere că respectivele cote din terenul aferent blocului 1, str. Crișan nr. 6, oraș Recaș, județ Timiș, se află în proprietatea Statului Român;

Ținând cont de cele expuse mai sus, de faptul că dosarele numiților îndeplinesc condițiile pentru a beneficia de ordinul prefectului, conform art. 36 alin. (2) "Terenurile proprietate de stat, situate în intravilanul localităților, atribuite, potrivit legii, în folosința veșnică sau în folosința pe durata existenței construcției, în vederea - construirii de locuințe proprietate personală sau cu ocazia cumpărării de la stat a unor asemenea locuințe, trec, la cererea proprietarilor actuali ai locuințelor, în proprietatea acestora, integral sau, după caz, proporțional cu cota detinută din construcție." și alin. (6) Atribuirea în proprietate a terenurilor prevăzute de alin. (2)-(5) se va face, **prin ordinul prefectului**, la propunerea primarilor, făcută pe baza verificării situației juridice a terenurilor." din Legea nr. 18 / 1991, republicată,

Propunem adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Local al Orașului Recaș privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 144 / 30.05.2019 privind atribuirea în proprietate de către Instituția Prefectului - Județul Timiș, către doamna Toșa Maria și domnul Adiaconiței Stelian a terenului aferent apartamentelor de bloc, situate în orașul Recaș, str. Crișan nr. 6, județul Timiș.

Consilier juridic,
C.jr. Oana – Lavinia BORȘ

Inspector,
Ing. Adran – Mircea JERIȘTEANU