

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în extravilanul localității Bazoș, oraș Recaș, în suprafață de 31.900 m², categoria de folosință „arabil”, înscris în C.F. nr. 409014 Recaș, nr. cad. A86 / 2, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre nr. 11.649 / 24.07.2019 inițiat de primarul orașului Recaș privind aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în extravilanul localității Bazoș, oraș Recaș, în suprafață de 31.900 m², categoria de folosință „arabil”, înscris în C.F. nr. 409014 Recaș, nr. cad. A86 / 2, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare;
- ❖ raportul de specialitate cu nr. 11.650 / 24.07.2019 întocmit de inspectorul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ prevederile D.L. nr. 115 / 1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare;
- ❖ prevederile art. 23 din Legea nr. 7 / 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- ❖ prevederile art. 8, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), și în temeiul art.139, art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în extravilanul localității Bazoș, oraș Recaș, în suprafață de 31.900 m², categoria de folosință „arabil”, înscris în C.F. nr. 409014 Recaș, nr. cad. A86 / 2, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare.

Art. 2. – Dezmembrarea imobilului teren mai, sus – menționat, este necesară pentru modificarea procesului – verbal de punere în posesie nr. 1257 / 04.02.2013.

Art. 3. – Dezmembrarea se va opera după cum urmează:

- **LOT nr. 1 (A 86 / 2 / 1)** – teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, categoria de folosință „arabil”, în suprafață de 25.000 m²;
- **LOT nr. 2 (A 86 / 2 / 2)** – teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, categoria de folosință „arabil”, în suprafață de 6.900 m².

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș și inginerului topograf din cadrul Serviciului de Urbanism al Primăriei Orașului Recaș.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Orașului Recaș;
- Secretarului Orașului Recaș;
- Inginerului topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și mass-media locală.

Președinte de ședință
Consilier,
Mircea – Cosmin ANTONESCU

Întocmit,
C.jr. Oana – Lavinia BORS

Recaș, 31.07.2019

Nr. 190

Adoptată cu 13 voturi “pentru”

Nr. de consilieri prezenți: 13

Nr. de mandate: 15

Nr. 11.649 / 24.07.2019

INIȚIATOR: PRIMAR – ING. Teodor PAVEL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în extravilanul localității Bazoș, oraș Recaș, în suprafață de 31.900 m², categoria de folosință „arabil”, înscris în C.F. nr. 409014 Recaș, nr. cad. A86 / 2, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ raportul de specialitate cu nr. 11.650 / 24.07.2019 întocmit de inspectorul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș privind aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în extravilanul localității Bazoș, oraș Recaș, în suprafață de 31.900 m², categoria de folosință „arabil”, înscris în C.F. nr. 409014 Recaș, nr. cad. A86 / 2, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare;
- ❖ prevederile D.L. nr. 115 / 1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare;
- ❖ prevederile art. 23 din Legea nr. 7 / 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Recaș, prin care se acordă aviz _____;
- ❖ prevederile art. 8, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), și în temeiul art.139, art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 /2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în extravilanul localității Bazoș, oraș Recaș, în suprafață de 31.900 m², categoria de folosință „arabil”, înscris în C.F. nr. 409014 Recaș, nr. cad. A86 / 2, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare.

Art. 2. – Dezmembrarea imobilului teren mai, sus – menționat, este necesară pentru modificarea procesului – verbal de punere în posesie nr. 1257 / 04.02.2013.

Art. 3. – Dezmembrarea se va opera după cum urmează:

- **LOT nr. 1 (A 86 / 2 / 1)** – teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, categoria de folosință „arabil”, în suprafață de 25.000 m²;
- **LOT nr. 2 (A 86 / 2 / 2)** – teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, categoria de folosință „arabil”, în suprafață de 6.900 m².

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș și inginerului topograf din cadrul Serviciului de Urbanism al Primăriei Orașului Recaș.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Orașului Recaș;
- Secretarului Orașului Recaș;
- Inginerului topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și mass-media locală.

Președinte de ședință

Întocmit,
C.jr. Oana – Lavinia BORȘ



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L T I M I Ş
P R I M Ă R I A O R A Ş U L U I R E C A Ş

Recaş, Calea Timişoarei nr. 86; Telefon : 0256/330.101, Fax 0256/330.231
E-mail: public@primariarecas.ro; Web: www.primariarecas.ro

Nr. 11.679/24.07.2019

Aprobat primar



Catre Primarul orasului Recas si
Consiliul Local Recas

REFERAT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Jerişteanu Adrian angajat ai Primăriei oraşului Recaş vă supun spre a adopta o Hotărâre de Consiliu Local in vederea aprobarii dezmembrării următorului imobil dupa cum urmeaza

1) terenul inscris in CF nr 409014 Recas identificat prin numar top CAD A 86/2 in suprafata de 31900mp avand categoria de folosinta arabil situat in extravilanul localitatii BAZOS se va dezmembra in doua imobile astfel :

- LOT 1 (A 86/2/1) in suprafata de 25000 mp arabil extravilan,
- LOT 2 (A 86/2/2) in suprafata de 6900mp arabil extravilan

La prezentul referat anexez planul cu propunerea de dezmembrare si este necesara deoarece terenul in suprafata de 31900mp a fost pus in posesie conform PV nr 1257/04.02.2013 A 86/2/2 autor JUGARIU IULIAN mostenitor BUHA STELUTA cu suprafata de 6900mp, respectiv TP 17/44 A 86/2/1 in suprafata de 25000mp.

Întocmit

Ing. JERISTEANU ADRIAN