

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, în suprafață de 99.700 m², categoria de folosință „pășune”, înscris în C.F. nr. 415261 Recaș, nr. cad. 415261, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre nr. 11.651 / 24.07.2019 inițiat de primarul orașului Recaș privind aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, în suprafață de 99.700 m², categoria de folosință „pășune”, înscris în C.F. nr. 415261 Recaș, nr. cad. 415261, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare;
- ❖ raportul de specialitate cu nr. 11.652 / 24.07.2019 întocmit de inspectorul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ prevederile D.L. nr. 115 / 1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare;
- ❖ prevederile art. 23 din Legea nr. 7 / 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- ❖ prevederile art. 8, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), și în temeiul art.139, art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, în suprafață de 99.700 m², categoria de folosință „pășune”, înscris în C.F. nr. 415261 Recaș, nr. cad. 415261, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare.

Art. 2. – Dezmembrarea imobilului teren mai, sus – menționat, este necesară pentru modificarea procesului – verbal de punere în posesie nr. 3730 / 24.03.2015.

Art. 3. – Dezmembrarea se va opera după cum urmează:

- LOT nr. 1 (Ps 3698 / 1 / 2 / 1) – teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, categoria de folosință „pășune”, în suprafață de 3.393 m²;
- LOT nr. 2 (Ps 3698 / 1 / 2 / 2) – teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, categoria de folosință „pășune”, în suprafață de 96.307 m².

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș și inginerului topograf din cadrul Serviciului de Urbanism al Primăriei Orașului Recaș.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Orașului Recaș;
- Secretarului Orașului Recaș;
- Inginerului topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și mass-media locală.

Președinte de ședință

Consilier,

Mircea – Cosmin ANTONESCU

Întocmit,

C.jr. Oana – Lavinia BORȘ

Recaș, 31.07.2019

Nr. 191

Adoptată cu 13 voturi "pentru"

Nr. de consilieri prezenți: 13

Nr. de mandate: 15

Nr. 11.651 / 24.07.2019

INIȚIATOR: PRIMAR – Ing. Teodor PAVEL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, în suprafață de 99.700 m², categoria de folosință „pășune”, înscris în C.F. nr. 415261 Recaș, nr. cad. 415261, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ raportul de specialitate cu nr. 11.652 / 24.07.2019 întocmit de inspectorul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș privind aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, în suprafață de 99.700 m², categoria de folosință „pășune”, înscris în C.F. nr. 415261 Recaș, nr. cad. 415261, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare;
- ❖ prevederile D.L. nr. 115 / 1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare;
- ❖ prevederile art. 23 din Legea nr. 7 / 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Recaș, prin care se acordă aviz _____;
- ❖ prevederile art. 8, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), și în temeiul art.139, art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, în suprafață de 99.700 m², categoria de folosință „pășune”, înscris în C.F. nr. 415261 Recaș, nr. cad. 415261, în 2 loturi de teren, conform planului de situație cu propunerea de dezmembrare.

Art. 2. – Dezmembrarea imobilului teren mai, sus – menționat, este necesară pentru modificarea procesului – verbal de punere în posesie nr. 3730 / 24.03.2015.

Art. 3. – Dezmembrarea se va opera după cum urmează:

- LOT nr. 1 (Ps 3698 / 1 / 2 / 1) – teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, categoria de folosință „pășune”, în suprafață de 3.393 m²;
- LOT nr. 2 (Ps 3698 / 1 / 2 / 2) – teren situat în extravilanul localității Izvin, oraș Recaș, categoria de folosință „pășune”, în suprafață de 96.307 m².

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Recaș și inginerului topograf din cadrul Serviciului de Urbanism al Primăriei Orașului Recaș.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Orașului Recaș;
- Secretarului Orașului Recaș;
- Inginerului topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și mass-media locală.

Președinte de ședință

Întocmit,
C.jr. Oana – Lavinia BORȘ



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L T I M I Ş
P R I M Ă R I A O R A Ş U L U I R E C A Ş

Recaş, Calea Timișoarei nr. 86; Telefon : 0256/330.101, Fax 0256/330.231
E-mail: public@primariarecas.ro; Web: www.primariarecas.ro

Nr.

Aprobat primar



Catre Primarul orasului Recas si
Consiliul Local Recas

REFERAT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Jerișteanu Adrian angajat ai Primăriei orașului Recaş vă supun spre a adopta o Hotărâre de Consiliu Local in vederea aprobarii dezmembrării urmatorului imobil dupa cum urmeaza

1) terenul inscris in CF nr 415261 Recas identificat prin numar top CAD 415261 in suprafata de 99700mp avand categoria de folosinta pasune situat in extravilanul localitatii IZVIN se va dezmembra in doua imobile astfel :

- LOT 1 (Ps 3698/1/2/1) in suprafata de 3393 mp pasune extravilan,
- LOT 2 (Ps 3698/1/2/2) in suprafata de 96307mp pasune extravilan

La prezentul referat anexez planul cu propunerea de dezmembrare si este necesara pentru a fi pusa in posesie la modificarea procesului verbal de punere in posesie nr 3730/24.03.2015 autor CINCA CONSTANTIN mostenitori CINCA AURELIA si CINCA RODICA MARINA deoarece aceasta suprafata a fost luata de AUTOSTRADA TIMISOARA-Lugoj.

Întocmit

Ing. JERISTEANU ADRIAN