

HOTĂRÂRE

privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 196 din 14.11.2013 privind trecerea gratuită în proprietatea numiților Drinovan Coriolan Petru și soția Drinovan Livia a terenului în suprafață de 159 m² / 1.023 m², aferent imobilului construcție cumpărat în baza Legii nr. 112 / 1995, situat în intravilanul orașului Recaș, înscris în C.F. nr. 407825 Recaș, nr. cad. 407825, nr. top. 1031 – 1032 / a

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre nr. 11.739 / 25.07.2019 inițiat de primarul orașului Recaș cu privire la completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 196 din 14.11.2013 privind trecerea gratuită în proprietatea numiților Drinovan Coriolan Petru și soția Drinovan Livia a terenului în suprafață de 159 m² / 1.023 m², aferent imobilului construcție cumpărat în baza Legii nr. 112 / 1995, situat în intravilanul orașului Recaș, înscris în C.F. nr. 407825 Recaș, nr. cad. 407825, nr. top. 1031 – 1032 / a;
- ❖ raportul de specialitate cu nr. 11.740 / 25.07.2019 întocmit de inginerul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ documentația tehnică topografică pentru aplicarea Legii nr. 112 / 1995, cuprinzând proiectul nr. 67 / 2013, reprezentând plan de Situație, scara 1:500, a parcelei nr. cad. 407825, nr. top 1031 – 1032 / a, înscrisă în C.F. nr. 407825 Recaș, întocmit de către PFA DURNEA PETRICA, autorizare seria RO-B-F, nr. 1583, Calea Torontalului, nr. 3, sc. B, et. 1, ap.4, Timisoara, jud. Timis;
- ❖ prevederile art. 26 din Legea nr. 112 / 1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, modificată și completată;
- ❖ prevederile art. 7 din Legea nr. 10 / 2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (2) din Legea nr. 18 / 1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 8, art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 108, art. 354, art. 355 și ale art. 196 alin. (1) lit. a), art. 198 alin.(1) din Ordonanța de urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 196 din 14.11.2013 privind trecerea gratuită în proprietatea numiților Drinovan Coriolan Petru și soția Drinovan Livia a terenului în suprafață de 159 m² / 1.023 m², aferent imobilului construcție cumpărat în baza Legii nr. 112 / 1995, situat în intravilanul orașului Recaș, înscris în C.F. nr. 407825 Recaș, nr. cad. 407825, nr. top. 1031 – 1032 / a.

Art. 2. – Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 196 din 14.11.2013 cu prezenta hotărâre pentru suprafața de 175 m², a celor două anexe pentru a putea fi atribuite în proprietate, acelea fiind omise la trecerea pe planul de situație cele două construcții anexe existente în teren, suprafețe care se regăsesc și în contractul de vânzare – cumpărare nr. 2233 din 22.07.1998.

Art. 3. – Constatarea mai sus – menționată a avut loc în urma măsurătorile efectuate de către P.F.A. Durnea Petrică în anul 2013, asupra imobilului situat în intravilanul orașului Recaș identificat prin nr. top. 1031 – 1032 / a, în suprafață de 1.023 m².

Art. 4. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarului Orașului Recaș și serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Orașului Recaș.

Art. 5. – Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Inspectorului topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul primăriei și mass-media locală.

Președinte de ședință
Consilier local,
Mircea – Cosmin ANTONESCU



Întocmit,
C.jr. Oana – Lavinia BORȘ

Recaș, 31.07.2019

Nr. 197

Adoptată cu 13 voturi "pentru"

Nr. de consilieri prezenți: 13

Nr. de mandate: 15

Nr. 11.739 / 25.07.2019

INIȚIATOR: PRIMAR – Ing. Teodor PAVEL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 196 din 14.11.2013 privind trecerea gratuită în proprietatea numiților Drinovan Coriolan Petru și soția Drinovan Livia a terenului în suprafață de 159 m² / 1.023 m², aferent imobilului construcție cumpărat în baza Legii nr. 112 / 1995, situat în intravilanul orașului Recaș, înscris în C.F. nr. 407825 Recaș, nr. cad. 407825, nr. top. 1031 – 1032 / a

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,

Având în vedere:

- ❖ raportul de specialitate cu nr. 11.740 / 25.07.2019 întocmit de inginerul topograf din cadrul Primăriei orașului Recaș;
- ❖ documentația tehnică topografică pentru aplicarea Legii nr. 112 / 1995, cuprinzând proiectul nr. 67 / 2013, reprezentând plan de Situație, scara 1:500, a parcelei nr. cad. 407825, nr. top 1031 – 1032 / a, înscrisă în C.F. nr. 407825 Recaș, întocmit de către PFA DURNEA PETRICA, autorizare seria RO-B-F, nr. 1583, Calea Torontalului, nr. 3, sc. B, et. 1, ap.4, Timisoara, jud. Timis;
- ❖ prevederile art. 26 din Legea nr. 112 / 1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, modificată și completată;
- ❖ prevederile art. 7 din Legea nr. 10 / 2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată;
- ❖ prevederile art. 36 alin. (2) din Legea nr. 18 / 1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;
- ❖ prevederile art. 8, art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139, art. 108, art. 354, art. 355 și ale art. 196 alin. (1) lit. a), art. 198 alin.(1) din Ordonanța de urgență nr. 587 / 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 196 din 14.11.2013 privind trecerea gratuită în proprietatea numiților Drinovan Coriolan Petru și soția Drinovan Livia a terenului în suprafață de 159 m² / 1.023 m², aferent imobilului construcție cumpărat în baza Legii nr. 112 / 1995, situat în intravilanul orașului Recaș, înscris în C.F. nr. 407825 Recaș, nr. cad. 407825, nr. top. 1031 – 1032 / a.

Art. 2. – Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 196 din 14.11.2013 cu prezenta hotărâre pentru suprafața de 175 m², a celor două anexe pentru a putea fi atribuite în proprietate, acelea fiind omise la trecerea pe planul de situație cele două construcții anexe existente în teren, suprafețe care se regăsesc și în contractul de vânzare – cumpărare nr. 2233 din 22.07.1998.

Art. 3. – Constatarea mai sus – menționată a avut loc în urma măsurătorile efectuate de către P.F.A. Durnea Petrică în anul 2013, asupra imobilului situat în intravilanul orașului Recaș identificat prin nr. top. 1031 – 1032 / a, în suprafață de 1.023 m².

Art. 4. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarului Orașului Recaș și serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Orașului Recaș.

Art. 5. – Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Orașului Recaș;
- Secretarului orașului Recaș;
- Inspectorului topograf din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul primăriei și mass-media locală.

**Președinte de ședință
Consilier local,**

Vizat,
Oana – Lavinia BORS





R O M Â N I A
J U D E Ţ U L T I M I Ş
P R I M Ă R I A O R A Ş U L U I R E C A Ş

Recaş, Calea Timișoarei nr. 86; Telefon : 0356/177278, Fax 0356/177279
E-mail: public@primariarecas.ro; Web: www.primariarecas.ro

Nr. 11.740 / 25.07.2019

Aprobat primar



Catre Primarul orasului Recas si
Consiliul Local Recas

REFERAT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Jerișteanu Adrian angajat al Primăriei orașului Recaş în funcția de inspector vă supun spre a **analiza posibilitatea juridică** de a adopta o Hotărâre de Consiliu Local cu privire la completarea HCL nr. 196 din 14.11.2013. Analizând măsurătorile efectuate de către PFA Durnea Petrica în anul 2013 asupra imobilului situat în intravilanul localității Recaş identificat prin nr. top 1031-1032/a în suprafața de 1023mp s-a constatat că acesta a omis o trece pe planul de situație cele două construcții anexa existente în teren. Acestea se regăsesc și în contractul de vânzare cumpărare nr 2233 din 22.07.1998.

Datorită acestui fapt propun completarea HCL nr 196/11.11.2013 cu o nouă hotărâre pentru suprafața de 175mp a celor două anexa pentru a fi atribuite în proprietate

La prezentul referat anexez plan de situație pentru imobilul de mai sus, CVC 2233/22.07.1998, CF 407825 RECAS, planul întocmit de către PFA Durnea Petrica.

Întocmit

Ing. JERISTEANU ADRIAN