



str. Zăbrăuțului nr. 7A, Drobeta Turnu Severin, jud. Mehedinți  
CUI 31215824, înregistrată în RFO II sub nr. 0649  
Fax/Tel: 0252/35.43.99, Mobil: 0742.592.183  
E-mail: [office@consultant-insolventa.ro](mailto:office@consultant-insolventa.ro); Web: [www.consultant-insolventa.ro](http://www.consultant-insolventa.ro)

YNA

Consulting

str. Mărășești nr. 18, Drobeta Turnu Severin, jud. Mehedinți  
CUI 21146590, înregistrată în RFO II sub nr. 0213  
Fax/Tel: (+40) 252 328 293, Mobil: (+40) 744 528 869  
E-mail: [office@ynaconsulting.ro](mailto:office@ynaconsulting.ro); Web: <http://www.ynaconsulting.ro/>

Nr. înreg. 62/28.03.2023

CĂTRE:

PRIMĂRIA ORAȘULUI RECAȘ

ROMANIA \*\*\*  
ORAȘUL RECAȘ  
JUDEȚUL TIMIȘ

5297..... DIN 28.03.2023

Subscrisa lichidator judiciar, societăți profesionale de insolvență, asociate prin contract, **Yna Consulting SPRL și Consultant Insolvență SPRL** cu sediul procesual ales în localitatea Drobeta Turnu Severin, str. Mărășești, nr. 18, județul Mehedinți, anunță vânzarea prin negociere directă, către un cumparator identificat, urmata de supraoferta, în condițiile prevăzute de art. 118 din Legea 85 din 2006 – privind procedura insolvenței, pe baza de regulament aprobat, a bunului imobil existent în proprietatea debitoarei **SC IZOMETAL MAGELLAN SRL** cu sediul în Drobeta Turnu Severin, str. I. C. Brătianu nr. 11, parter, cam 2, județul Mehedinți, având cod de identificare fiscală nr. 6633311, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J25/276/2012, aflată în procedura de faliment, conform Sentinței nr. 177/2016 din ședința publică din data de 16.05.2016 pronunțată de Tribunalul Mehedinți în dosarul nr. 6902/101/2012, prin prezenta

#### CERERE

Vă solicităm respectuos **să procedați la afișarea anunțului privind vânzarea prin negociere directă, către un cumparator identificat, urmata de supraoferta, în condițiile prevăzute de art. 118 din Legea 85 din 2006 – privind procedura insolvenței, pe baza de regulament aprobat**, atașat, ce va avea loc la data de **03.05.2023, ora 13<sup>30</sup>**, la punctul de lucru al debitoarei SC Izometal-Magellan SRL situat în loc. Drobeta-Turnu-Severin, str. Banovitei, nr. 5, jud. Mehedinți, privind bunul imobil existent în proprietatea debitoarei SC Izometal-Magellan SRL, respectiv „**teren intravilan situat în intravilanul extins al Comunei Recaș, loc. Nădaș, jud. Timiș**, înscris în Cartea Funciară după cum urmează: CF nr. 402752, nr. cad. 50142 - teren intravilan în suprafață de **1.882 mp**; CF nr. 402643, nr. cad. 50143 - teren intravilan în suprafață de **1.246 mp**; CF nr. 403011, nr. cad. 50144 - teren intravilan în suprafață de **1.097 mp**; CF nr. 402522, nr. cad. 50145 - teren intravilan în suprafață de **1.041 mp**; CF nr. 402578, nr. cad. 50146 - teren intravilan în suprafață de **1.046 mp**; CF nr. 402521, nr. cad. 50147 - teren intravilan în suprafață de **1.012 mp**; CF nr. 402525, nr. cad. 50148 - teren intravilan în suprafață de **1.069 mp**; CF nr. 403106, nr. cad. 50149 - teren intravilan în suprafață de **5.319 mp**; CF nr. 402523, nr. cad. 50150 - teren intravilan în suprafață de **3.237 mp**; CF nr. 402529, nr. cad. 50151 - teren intravilan în suprafață de **944 mp**; CF nr. 402912, nr. cad. 50152 - teren intravilan în suprafață de **849 mp**; CF nr. 402760, nr. cad. 50153 - teren intravilan în suprafață de **755 mp**; CF nr. 402524, nr. cad. 50154 - teren intravilan în suprafață de **1.540 mp**; CF nr. 402580, nr. cad. 50155 - teren intravilan în suprafață de **998 mp**; CF nr. 402536, nr. cad. 50156 - teren intravilan în suprafață de **909 mp**; CF nr. 402526, nr. cad. 50162 - teren intravilan în suprafață de **2.140 mp**; CF nr. 402585, nr. cad. 50128 - teren intravilan în suprafață de **10.517 mp**; CF nr. 408363, nr. cad. 408363 - teren intravilan în suprafață de **4.088 mp**; CF nr. 402881, nr. cad. 50209 - teren intravilan în suprafață de **942 mp**; CF nr. 400472, nr. cad. 502103 - teren intravilan în suprafață de **1.135 mp**“, pretul de pornire fiind de **175.000,00 euro (exclusiv TVA)**.

De asemenea, vă rugăm în mod respectuos **să ne transmiteți procesul-verbal de afișare aferent la adresa de e-mail: [office@ynaconsulting.ro](mailto:office@ynaconsulting.ro)** sau la nr. de fax **0252 328 293** sau la adresa din Drobeta-Turnu Severin. Str. Mărășești, nr. 18, jud. Mehedinți.

Lichidator judiciar, societati profesionale de insolventa, asociate prin contract,  
prin Yna Consulting SPRL,  
prin asociat coordonator ec. Gogu Motoi

1





Lichidatorul judiciar, societati profesionale de insolventa, asociate prin contract, Yna Consulting SPRL si Consultant Insolventa SPRL al debitoarei SC IZOMETAL-MAGELLAN SRL, cu sediul în localitatea Drobeta-Turnu-Severin, str. I.C. Bratianu, nr. 11, parter, camera 2, județul Mehedinți, CUI 6633311, J25/276/2012, societate aflata în procedura de faliment, conform Sentintei nr. 177/2016 din ședința publica din data de 16.05.2016 pronuntata de Tribunalul Mehedinți în dosar nr. 6902/101/2012, anunta vanzarea prin negociere directa, catre un cumparator identificat, urmata de supraoferta, în conditiile prevazute de art. 118 din Legea 85 din 2006 – privind procedura insolventei, pe baza de regulament aprobat, a bunului imobil:

„teren intravilan situat în intravilanul extins al Comunei Receaș, loc. Nădaș, jud. Timiș, înscris în Cartea Funciară după cum urmează: CF nr. 402752, nr. cad. 50142 - teren intravilan în suprafață de 1.882 mp; CF nr. 402643, nr. cad. 50143 - teren intravilan în suprafață de 1.246 mp; CF nr. 403011, nr. cad. 50144 - teren intravilan în suprafață de 1.097 mp; CF nr. 402522, nr. cad. 50145 - teren intravilan în suprafață de 1.041 mp; CF nr. 402578, nr. cad. 50146 - teren intravilan în suprafață de 1.046 mp; CF nr. 402521, nr. cad. 50147 - teren intravilan în suprafață de 1.012 mp; CF nr. 402525, nr. cad. 50148 - teren intravilan în suprafață de 1.069 mp; CF nr. 403106, nr. cad. 50149 - teren intravilan în suprafață de 5.319 mp; CF nr. 402523, nr. cad. 50150 - teren intravilan în suprafață de 3.237 mp; CF nr. 402529, nr. cad. 50151 - teren intravilan în suprafață de 944 mp; CF nr. 402912, nr. cad. 50152 - teren intravilan în suprafață de 849 mp; CF nr. 402760, nr. cad. 50153 - teren intravilan în suprafață de 755 mp; CF nr. 402524, nr. cad. 50154 - teren intravilan în suprafață de 1.540 mp; CF nr. 402580, nr. cad. 50155 - teren intravilan în suprafață de 998 mp; CF nr. 402536, nr. cad. 50156 - teren intravilan în suprafață de 909 mp; CF nr. 402526, nr. cad. 50162 - teren intravilan în suprafață de 2.140 mp; CF nr. 402585, nr. cad. 50128 - teren intravilan în suprafață de 10.517 mp; CF nr. 408363, nr. cad. 408363 - teren intravilan în suprafață de 4.088 mp; CF nr. 402881, nr. cad. 50209 - teren intravilan în suprafață de 942 mp; CF nr. 400472, nr. cad. 502103 - teren intravilan în suprafață de 1.135 mp”, pretul de pornire fiind de 175.000,00 euro (exclusiv TVA).

Pasul de supraofertare este de 10%.

Supraofertele vor fi primite pana la data de 02.05.2023, ora 14<sup>00</sup>, în plicuri sigilate la birourile lichidatorilor judicari, situate în Dr. Tr. Severin, str. Iuliu Maniu, nr. 20, bl. KM4, sc. 1, ap. 2, jud. Mehedinți sau Dr. Tr. Severin, str. Zăbrăuțului, nr. 7A, jud. Mehedinți, cu scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau direct cu primirea numarului de inregistrare al supraofertei.

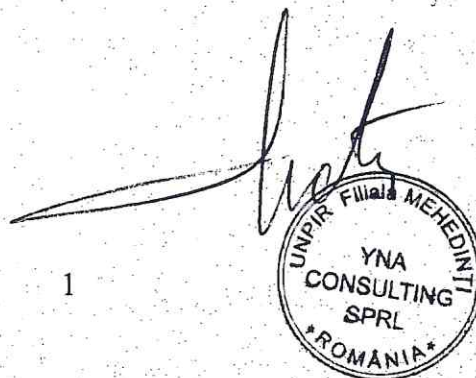
Participarea la ședința de supraofertare este conditionata de achizitionarea caietului de sarcini în suma de 500,00 lei (exclusiv TVA), depunerea garantiei de participare în valoare de 10%, din pretul de pornire în contul unic de insolventa al debitoarei SC Izometal-Magellan SRL nr. RO 94 BRDE 260 SV 576 5840 2600 deschis la BRD Drobeta Turnu Severin și a actelor de identificare ale ofertantului și ale reprezentantului acestuia până la data de 02.05.2023, ora 14<sup>00</sup>.

Deschiderea plicurilor cu supraoferte și negocierea urmeaza sa aiba loc la data de 03.05.2023, ora 13<sup>30</sup>, la punctul de lucru al debitoarei SC Izometal-Magellan SRL situat în loc. Drobeta-Turnu-Severin, str. Banovitei, nr. 5, jud. Mehedinți.

Invitam pe toti cei care vor sa se prezinte la ședința de supraofertare la termenul de vanzare, la locul fixat în acest scop și până la acel termen sa depuna oferte de cumparare.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte lichidatorul judiciar înainte de data stabilita pentru vanzare în termen, sub sanctiunea prevazuta de lege.

Informatii suplimentare la nr. tel.: 0252/328.293, 0744528869, 0742592183, 0745267676.



YNA CONSULTING SPRL  
Filiala MEHEDINTI  
ROMANIA