



4188519

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul PAVEL T. TEODOR, având funcția de Primar la Orasul Recas, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Bazos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2012	2000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Recas - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	17600 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Recas - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	15000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Timis	Intravilan	2021	647 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Teodor

Localitate: Recas - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
---	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Recas - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	1999	800 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Recas - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2012	880 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Recas - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2017	1439 m2	1/2	Hotărâre Judecătoreas că	Pavel Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2021	540 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate:	Apartament	2020	56 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Pavel Teodor

Timisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Casă de locuit	17.09.2021	Talpas Gheroghe	Vanzare Cumparare	90000 EUR
Teren Intravilan	12.04.2022	Kovacs Francisc	Vanzare Cumparare	30000 EUR
Teren Intravilan	10.01.2023	Marchis Constantin	Contract de Vanzare- Cumparare	25000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
RAWEL WEINSTEIN	2017	2024	20000 EUR
Petrea Stefan	2020	2025	30000 EUR
Georgiu Ioan	2021	2026	140000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Pavel Teodor	Orasul Recas, Salariu Primaria Recas	PRIMAR ORAS RECAS	128738 RON
1.2. Soț/soție			
PAVEL NINA	SC BELIS CONSTRUCT SRL, Salariu	Administrator SC BELIS CONSTRUCT SRL	38800 RON
1.3. Copii			
PAVEL SARA TEODORA	Agentia Nationala Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Alocatie	Alocatie minor	3550 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
PAVEL TEODOR	INSTANTA DESPAGUBIRI MORALE	INSTANTA DESPAGUBIRI MORALE DE LA STIRBU ELEONORA	10000 RON
PAVEL TEODOR	PRIMARIA RECAS	DESPAGUBIRI PENTRU SUSPENDARE 2015	12738 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
PAVELTEODOR	████████████████████	PENALITATI CREDIT ACORDAT IN 2011 LUI	2400 EUR

		BESLIU CRISTINEL AFERENT CONTRACTULUI SI INELEGERII INTRE PARTI	
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2024	