

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025, "*privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”*"

Consiliul Local al Orașului Recaș, Județul Timiș,
Întrunit în ședință de îndată,

Având în vedere:

- ❖ proiectul de hotărâre nr. 23/06.02.2026 inițiat de primarul Orașului Recaș privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025, "*privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”*";
- ❖ referatul de aprobare cu nr. 1602/05.02.2026 a primarului Orașului Recaș;
- ❖ raportul de specialitate cu nr. 1603/05.02.2026 elaborat de Compartimentul Dezvoltare;
- ❖ **Devizul general, actualizat**, întocmit de S.C. IDEAL PROIECT AE S.R.L. privind obiectivul de „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”;
- ❖ **Bugetul proiectului, actualizat**, întocmit de S.C. FUNDING PLAN INVESTMENT S.R.L.;
- ❖ **Ghidul solicitantului** de finanțare din cadrul PROGRAMULUI REGIONAL VEST 2021-2027 având ca obiect Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, APELUL DE PROIECTE: PRV/6.1.A/5 și Anexele, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 10 alin. (4), lit. c) din H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile Legii nr. 9/2025, privind bugetul de stat pe anul 2025 cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile Legii nr. 500/2002, privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81 alin. (1) și alin. (2) și ale art. 82 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative (r2), cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Recaș, prin care se acordă aviz favorabil;

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (5), art. 96 alin. (3), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. a) și lit. d), alin. (7) lit. i), coroborate cu cele ale art. 139 alin. (1) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea articolului 2 din cadrul Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025 - "privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”, și va avea următorul conținut:

„Se aprobă **Devizul general (faza P.T.), actualizat**, pentru proiectul „**CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ**”, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. 2. Se modifică articolul 3 din cadrul Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025 - "privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”, și va avea următorul conținut:

„Se aprobă **Indicatorii tehnico-economici ai proiectului** „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”, conform **Anexei nr.2** (Bugetul proiectului), care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Valoarea totala a investitiei (INV), inclusiv TVA (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	12,623,797.62 lei din care
constructii - montaj (C+M)	8,420,330.30 lei

Valoarea totala a investitiei (INV), exclusiv TVA (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	10,454,386.95 lei din care
constructii - montaj (C+M)	6,958,950.66 lei

Valoarea eligibila, exclusiv TVA (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	10.304.386,95 lei din care
constructii - montaj (C+M)	6.958.950,66 lei

TVA aferent valoare eligibila (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	2,137,910.67 lei din care
constructii - montaj (C+M)	1,461,379.64 lei

Valoarea neeligibila, exclusiv TVA (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	150.000 lei din care
constructii - montaj (C+M)	0.00 lei

TVA aferent valoare neeligibila (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	31.500 lei din care
constructii - montaj (C+M)	0.00 lei

a) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice / capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii și, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

Suprafată construită desfasurată – **1 408.18 m²**

b) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat la operare, stabiliți in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii:

Costurile eligibile, fara TVA, pentru realizarea investitiei sunt de **10,304,386.95 lei**, din care C+M = **6.958.950,66 lei**.

Costurile eligibile, cu TVA inclus, pentru realizarea investitiei sunt de **12,442,297.62 lei**, din care C+M = **8,420,330.30 lei**.

c) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni:

Durata de realizare a investitiei este de **30 luni**.

Art. 3. – Se modifică articolul 4 din cadrul Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025 - "privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ” și va avea următorul conținut:

„Se aprobă valoarea totală a proiectului „**CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ**”, conform devizului general si buget proiect, în valoare de **12,623,797.62 lei** cu TVA, din care C+M, **8,420,330.30 lei** cu TVA.”

Art. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025 - "privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”, rămân neschimbate.

Art. 5. – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Orașului Recaș și compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Orașului Recaș.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului Orașului Recaș;
- Secretarului general al Orașului Recaș;
- Agenției pentru Dezvoltare Regională Vest;
- Serviciului Economic din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Compartimentului de Achiziții Publice din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Compartimentului Dezvoltare din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin publicarea în Monitorul Oficial al Orașului Recaș, în format electronic, pe pagina de internet www.primariarecas.ro.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Anita TALPAȘ

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Orașului Recaș,
Jr. Cătălina MOLDOVAN

Recaș,
Nr. 22 din 06.02.2026

Adoptată cu 15 voturi "pentru"
Nr. de consilieri prezenți: 15
Nr. de mandate: 17

BUGETUL PROIECTULUI

CONSTRUIRE SI DOTARE CORP NOU GRADINITA IN LOCALITATEA IZVIN, ORAS RECAS, JUDEUL TIMIS										
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fara TVA eligibila	TVA eligibil	Valoare cu TVA eligibila (valoare totala eligibila)	Valoare fara TVA neeligibila	TVA neeligibil	Valoare cu TVA neeligibila (valoare totala neeligibila)
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului										
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	75,000.00	15,750.00	90,750.00	75,000.00	15,750.00	90,750.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea inițiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		75,000.00	15,750.00	90,750.00	75,000.00	15,750.00	90,750.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie	35,000.00	7,350.00	42,350.00	35,000.00	7,350.00	42,350.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		35,000.00	7,350.00	42,350.00	35,000.00	7,350.00	42,350.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica										
3.1.	Studii	6,500.00	1,365.00	7,865.00	6,500.00	1,365.00	7,865.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	5,000.00	1,050.00	6,050.00	5,000.00	1,050.00	6,050.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	1,500.00	315.00	1,815.00	1,500.00	315.00	1,815.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	322,000.00	67,620.00	389,620.00	322,000.00	67,620.00	389,620.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Temă de proiectare	8,000.00	1,680.00	9,680.00	8,000.00	1,680.00	9,680.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	130,000.00	27,300.00	157,300.00	130,000.00	27,300.00	157,300.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	34,000.00	7,140.00	41,140.00	34,000.00	7,140.00	41,140.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	2,100.00	12,100.00	10,000.00	2,100.00	12,100.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	140,000.00	29,400.00	169,400.00	140,000.00	29,400.00	169,400.00	0.00	0.00	0.00

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	6,300.00	36,300.00	30,000.00	6,300.00	36,300.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	280,000.00	58,800.00	338,800.00	280,000.00	58,800.00	338,800.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.a	Consultanță la elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acesteia (inclusiv cheltuieli cu întocmirea de strategii pentru eficiență energetică (ex. strategii de reducere a emisiilor de CO2/eficiența energetică) ce vizează realizarea de proiecte care pot fi implementate prin POR 2021-2027	100,000.00	21,000.00	121,000.00	100,000.00	21,000.00	121,000.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.b	Consultanță în domeniul managementului execuției investiției	150,000.00	31,500.00	181,500.00	150,000.00	31,500.00	181,500.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audit financiar	30,000.00	6,300.00	36,300.00	30,000.00	6,300.00	36,300.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	63,500.00	13,335.00	76,835.00	63,500.00	13,335.00	76,835.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	23,500.00	4,935.00	28,435.00	23,500.00	4,935.00	28,435.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	15,500.00	3,255.00	18,755.00	15,500.00	3,255.00	18,755.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8,000.00	1,680.00	9,680.00	8,000.00	1,680.00	9,680.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	38,000.00	7,980.00	45,980.00	38,000.00	7,980.00	45,980.00	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator în materie de Securitate și sănătate	2,000.00	420.00	2,420.00	2,000.00	420.00	2,420.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		717,000.00	150,570.00	867,570.00	717,000.00	150,570.00	867,570.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiție de bază										
4.1.	Construcții și instalații, din care construcții, instalații aferente măsurilor conexe	6,708,551.27	1,408,795.77	8,117,347.04	6,708,551.27	1,408,795.77	8,117,347.04	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, din care Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale aferente măsurilor conexe	113,565.18	23,848.69	137,413.87	113,565.18	23,848.69	137,413.87	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, din care Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, aferente măsurilor conexe	946,376.47	198,739.06	1,145,115.53	946,376.47	198,739.06	1,145,115.53	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport aferente măsurilor conexe	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări, din care:	1,341,710.25	281,759.15	1,623,469.40	1,341,710.25	281,759.15	1,623,469.40	0.00	0.00	0.00
	Dotări aferente măsurilor conexe	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Active necorporale aferente măsurilor conexe	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		9,110,203.17	1,913,142.67	11,023,345.84	9,110,203.17	1,913,142.67	11,023,345.84	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1.	Organizare de șantier	33,542.76	7,043.98	40,586.74	33,542.76	7,043.98	40,586.74	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	26,834.21	5,635.18	32,469.39	26,834.21	5,635.18	32,469.39	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6,708.55	1,408.80	8,117.35	6,708.55	1,408.80	8,117.35	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	123,859.99	0.00	123,859.99	123,859.99	0.00	123,859.99	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	46,268.73	0.00	46,268.73	46,268.73	0.00	46,268.73	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,253.75	0.00	9,253.75	9,253.75	0.00	9,253.75	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	34,794.75	0.00	34,794.75	34,794.75	0.00	34,794.75	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	33,542.76	0.00	33,542.76	33,542.76	0.00	33,542.76	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	134,781.03	28,304.02	163,085.05	134,781.03	28,304.02	163,085.05	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	3,150.00	18,150.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00	0.00	0.00	0.00
5.4.1.	Cheltuieli cu activitățile obligatorii de informare și publicitate aferente proiectului	15,000.00	3,150.00	18,150.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		307,183.78	38,498.00	345,681.78	307,183.78	38,498.00	345,681.78	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret										

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajutarea de pret	150,000.00	31,500.00	181,500.00	0.00	0.00	150,000.00	31,500.00	181,500.00	
Total capitol 7		150,000.00	31,500.00	181,500.00	0.00	0.00	150,000.00	31,500.00	181,500.00	
TOTAL GENERAL DEVIZ HOTĂRÂRE nr. 907/2016										
		10,294,386.95	2,156,810.67	12,551,197.62	10,244,386.95	2,125,310.67	12,369,697.62	150,000.00	31,500.00	181,500.00
din care: C + M(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6,958,950.66	1,461,379.64	8,420,330.30	6,958,950.66	1,461,379.64	8,420,330.30	0.00	0.00	0.00
MASURI DE TIP PSE+										
S.1.	Organizarea de cursuri optionale gratuite adresate copiilor de vârstă preșcolară, inclusiv din grupurile vulnerabile (de înțelegere și dezvoltare a aptitudinilor, de identificare și încurajare a talentelor (cu instrumente: pian, tobe, chitară, etc.), cursuri de utilizarea calculatorului.	20,000.00	4,200.00	24,200.00	20,000.00	4,200.00	24,200.00	0.00	0.00	0.00
S.2.	Workshop-uri adresate părinților și copiilor de vârstă preșcolară, inclusiv din grupurile vulnerabile, de tipul	10,000.00	2,100.00	12,100.00	10,000.00	2,100.00	12,100.00	0.00	0.00	0.00
S.3.	Vouchere pentru copii utilizate pentru participare la tabere, excursii tematice precum dezvoltare durabilă, protecția mediului înconjurător, reciclare, educație incluzivă și acceptare, bunele maniere, dreptul la educație pentru toți etc.	30,000.00	6,300.00	36,300.00	30,000.00	6,300.00	36,300.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 8		60,000.00	12,600.00	72,600.00	60,000.00	12,600.00	72,600.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PROIECT		10,454,386.95	2,169,410.67	12,623,797.62	10,204,386.95	2,137,910.67	12,442,297.62	150,000.00	31,500.00	181,500.00


 SOCIETATEA
 FUNDING PLAN INVESTMENT S.R.L.
 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Nr. 23/05.02.2026

INIȚIATOR: PRIMAR – ING. PAVEL AUREL-ADRIAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025, "privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ"

Primarul Orașului Recaș, Județul Timiș,
Întrunit în ședință de îndată,

Având în vedere:

- ❖ referatul de aprobare cu nr. 1602/05.02.2026 a primarului Orașului Recaș;
- ❖ raportul de specialitate cu nr. 1603/05.02.2026 elaborat de Compartimentul Dezvoltare;
- ❖ **Devizul general, actualizat**, întocmit de S.C. IDEAL PROIECT AE S.R.L. privind obiectivul de „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”;
- ❖ **Bugetul proiectului, actualizat**, întocmit de S.C. FUNDING PLAN INVESTMENT S.R.L.;
- ❖ **Ghidul solicitantului** de finanțare din cadrul PROGRAMULUI REGIONAL VEST 2021-2027 având ca obiect Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, APELUL DE PROIECTE: PRV/6.1.A/5 și Anexele, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 10 alin. (4), lit. c) din H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile Legii nr. 9/2025, privind bugetul de stat pe anul 2025 cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile Legii nr. 500/2002, privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ prevederile art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81 alin. (1) și alin. (2) și ale art. 82 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative (r2), cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Recaș, prin care se acordă aviz _____;

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (5), art. 96 alin. (3), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. a) și lit. d), alin. (7) lit. i), coroborate cu cele ale art. 139 alin. (1) și alin. (3), art. 196 alin. (1)

lit. a), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea articolului 2 din cadrul Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025 - *"privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”, și va avea următorul conținut:*

„Se aprobă **Devizul general (faza P.T.), actualizat**, pentru proiectul **„CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”**, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. 2. Se modifică articolul 3 din cadrul Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025 - *"privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”, și va avea următorul conținut:*

„Se aprobă **Indicatorii tehnico-economici ai proiectului „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”**, conform **Anexei nr.2** (Bugetul proiectului), care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Valoarea totala a investitiei (INV), inclusiv TVA (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	12,623,797.62 lei din care
constructii - montaj (C+M)	8,420,330.30 lei
Valoarea totala a investitiei (INV), exclusiv TVA (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	10,454,386.95 lei din care
constructii - montaj (C+M)	6,958,950.66 lei
Valoarea eligibila, exclusiv TVA (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	10.304.386,95 lei din care
constructii - montaj (C+M)	6.958.950,66 lei
TVA aferent valoare eligibila (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	2,137,910.67 lei din care
constructii - montaj (C+M)	1,461,379.64 lei
Valoarea neeligibila, exclusiv TVA (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	150.000 lei din care
constructii - montaj (C+M)	0.00 lei
TVA aferent valoare neeligibila (lei)	
(1 euro = 4,9773 Lei)	31.500 lei din care
constructii - montaj (C+M)	0.00 lei

d) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice / capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii și, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

Suprafată construită desfasurată – 1 408.18 m²

e) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat la operare, stabiliți in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii:

Costurile eligibile, fara TVA, pentru realizarea investitiei sunt de **10,304,386.95 lei**, din care C+M = **6.958.950,66 lei**.

Costurile eligibile, cu TVA inclus, pentru realizarea investitiei sunt de **12,442,297.62 lei**, din care C+M = **8,420,330.30 lei**.

f) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni:

Durata de realizare a investitiei este de **30 luni**.

Art. 3. – **Se modifică articolul 4** din cadrul Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025 - "privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ” și va avea următorul conținut:

„Se aprobă valoarea totală a proiectului „**CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ**”, conform devizului general si buget proiect, în valoare de **12,623,797.62 lei** cu TVA, din care C+M, **8,420,330.30 lei** cu TVA.”

Art. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025 - "privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”, rămân neschimbate.

Art. 5. – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Orașului Recaș și compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Orașului Recaș.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului Orașului Recaș;
- Secretarului general al Orașului Recaș;
- Agenției pentru Dezvoltare Regională Vest;
- Serviciului Economic din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Compartimentului de Achiziții Publice din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Compartimentului Dezvoltare din cadrul Primăriei Orașului Recaș;
- Cetățenilor, prin publicarea în Monitorul Oficial al Orașului Recaș, în format electronic, pe pagina de internet www.primariarecas.ro.

Vizat pentru legalitate,
Secretar General al Orașului Recaș,
Jr. Cătălina MOLDOVAN

Nr. 1602/05.02.2025

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025, "privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ"

Proiectul de investiții „Construire și dotare corp nou grădiniță în localitatea Izvin, oraș Recaș, județul Timiș” reprezintă o investiție strategică pentru comunitatea locală, având ca obiectiv dezvoltarea și modernizarea infrastructurii educaționale preșcolare, în vederea asigurării unor condiții optime pentru desfășurarea actului educațional.

Prin Hotărârea Consiliului Local Recaș nr. 252/11.11.2025 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici, documentația tehnico-economică – faza Proiect Tehnic – și devizul general aferent investiției.

Ulterior adoptării acestei hotărâri, în baza actualizării devizului general întocmit de S.C. IDEAL PROIECT AE S.R.L., precum și a bugetului proiectului actualizat de S.C. FUNDING PLAN INVESTMENT S.R.L., și pentru conformarea cu prevederile Ghidului solicitantului aferent Programului Regional Vest 2021–2027, Apelul de proiecte PRV/6.1.A/5, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor investiției.

Modificarea hotărârii este necesară pentru:

- corelarea documentației tehnico-economice cu devizul general actualizat;
- asigurarea respectării condițiilor de eligibilitate prevăzute în cadrul Programului Regional Vest 2021–2027;
- reflectarea corectă a valorilor eligibile și neeligibile, precum și a TVA aferent;
- continuarea procedurilor de finanțare și implementare a proiectului.

Conform documentației actualizate, valoarea totală a investiției este de **12.623.797,62 lei (inclusiv TVA)**, din care construcții-montaj 8.420.330,30 lei.

Valoarea eligibilă a proiectului este de 10.304.386,95 lei (exclusiv TVA), iar durata estimată de realizare a investiției este de **30 luni**.

Suprafața construită desfășurată a obiectivului este de **1.408,18 mp.**

Realizarea acestui obiectiv va conduce la:

- creșterea capacității infrastructurii educaționale preșcolare din localitatea Izvin;
- îmbunătățirea calității actului educațional;
- asigurarea unor condiții moderne, conforme standardelor în vigoare;
- sprijinirea dezvoltării comunității locale și creșterea atractivității zonei.

Având în vedere cele prezentate, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al orașului Recaș proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 252/11.11.2025, în conformitate cu documentația tehnico-economică actualizată.

Inițiator,
Primar,
Ing. Pavel Aurel-Adrian

Nr. 1603/05.02.2026

APROBAT
PRIMAR
Ing. PAVEL AUREL-ADRIAN

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici și pentru proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”

Având în vedere:

- ❖ **Devizul general** întocmit de S.C. IDEAL PROIECT AE S.R.L. privind obiectivul de „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ – Anexa 2;
- ❖ **Bugetul proiectului, actualizat**, întocmit de S.C. FUNDING PLAN INVESTMENT S.R.L.- Anexa 3;
- ❖ **Ghidul solicitantului** de finanțare din cadrul PROGRAMULUI REGIONAL VEST 2021-2027 având ca obiect Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, APELUL DE PROIECTE: PRV/6.1.A/5 și Anexele, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele de mai sus solicit, aprobarea de către Consiliul Local a orașului Recaș a modificării Hotărârii nr. 252 din 11.11.2025 privind aprobarea Documentației tehnico-economice (faza PROIECT TEHNIC), a Devizului general și a Indicatorilor tehnico-economici, în baza:

- ❖ **Devizului general, actualizat**, întocmit de S.C. IDEAL PROIECT AE S.R.L. privind obiectivul de „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP NOU GRĂDINIȚĂ ÎN LOCALITATEA IZVIN, ORAȘ RECAȘ, JUDEȚUL TIMIȘ”; **Anexa 1**;
- ❖ **Indicatorii tehnico-economici actualizați** -conform **Anexei nr.2 (Bugetul proiectului)**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Valoarea totala a investitiei (INV), **inclusiv TVA** (lei)
(1 euro = 4,9773 Lei) **12,623,797.62** lei din care
constructii - montaj (C+M) **8,420,330.30** lei

Valoarea totala a investitiei (INV), **exclusiv TVA** (lei)
(1 euro = 4,9773 Lei) **10,454,386.95** lei din care
constructii - montaj (C+M) **6,958,950.66** lei

Valoarea eligibila, exclusiv TVA (lei)
(1 euro = 4,9773 Lei) **10.304.386,95** lei din care

constructii - montaj (C+M)	6.958.950,66 lei
TVA aferent valoare eligibila (lei) (1 euro = 4,9773 Lei)	2,137,910.67 lei din care
constructii - montaj (C+M)	1,461,379.64 lei
Valoarea neeligibila, <u>exclusiv TVA</u> (lei) (1 euro = 4,9773 Lei)	150.000 lei din care
constructii - montaj (C+M)	0.00 lei
TVA aferent valoare neeligibila (lei) (1 euro = 4,9773 Lei)	31.500 lei din care
constructii - montaj (C+M)	0.00 lei

g) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice / capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii și, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

Suprafată construită desfasurată – **1 408.18 m²**

h) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat la operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii:

Costurile eligibile, fara TVA, pentru realizarea investitiei sunt de **10,304,386.95 lei**, din care C+M = **6.958.950,66 lei**.

Costurile eligibile, cu TVA inclus, pentru realizarea investitiei sunt de **12,442,297.62 lei**, din care C+M = **8,420,330.30 lei**.

i) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni:

Durata de realizare a investitiei este de **30 luni**.

Întocmit
Compartiment Dezvoltare
Consilier superior
 Boldizsar Rozalia