

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, **25 februarie 2026**, ora 12,00, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local Recaș, convocată de primarul Orașului Recaș prin Dispoziția nr. 32/18.02.2026 și prin adresa de convocare cu nr. 2139/18.02.2026, conform prevederilor art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (4) și în temeiul art. 198 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

La ședință au participat fizic 15 din cei 17 consilieri locali în funcție, 2 consilieri locali fiind online (Antonescu Mircea-Cosmin, Patroane Adrian), secretarul general al Orașului Recaș și domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului).

Secretarul solicită numirea unui președinte de ședință. Având în vedere art. 19 al regulamentului de funcționare al Consiliului Local Recaș. În urma votului deschis se adoptă cu unanimitate de voturi ca și președinte al acestei ședințe să fie doamna **TALPAȘ ANITA**.

Secretarul Orașului Recaș face menținea că a pus la dispoziția consilierilor locali, procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 29.01.2026, atât în format fizic, cât și în format electronic și procesul verbal al ședinței de îndată din data de 06.02.2026, conform prevederilor art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, informează consilierii locali și primarul că au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local, să conteste conținutul proceselor-verbale și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședințele anterioare.

Președintele de ședință supune spre aprobare **procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29.01.2026**, conform prevederilor art. 138 alin. (15) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. **Adoptat cu unanimitate de voturi.**

Președintele de ședință supune spre aprobare **procesul-verbal al ședinței de îndată din data de 06.02.2026** a Consiliului Local, conform prevederilor art. 138 alin. (15) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. **Adoptat cu unanimitate de voturi.**

Președintele de ședință dă citire **proiectului ordinii de zi:**

1. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local al Orașului Recaș, pe trimestrul IV 2025.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

2. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea raportului de reevaluare a bunurilor aflate în patrimoniul U.A.T. Orașul Recaș și înregistrarea rezultatelor acestuia în contabilitate.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

3. Discutarea proiectului de hotărâre privind constatarea apartenenței la domeniul privat al Orașului Recaș – administrarea Consiliului Local Recaș, a imobilului situat în intravilanul orașului Recaș, județ Timiș constând din teren în suprafață de 563 mp înscris în C.F. nr. 420675 Recaș (nr. C.F. vechi 1455), nr. cad./top. 923-924/b/3, categoria de folosință „curți-construcții”.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

4. Discutarea proiectului de hotărâre privind constatarea apartenenței la domeniul privat al Orașului Recaș – administrarea Consiliului Local Recaș, a imobilului situat în intravilanul orașului Recaș, județ Timiș constând din teren în suprafață de 302 mp înscris în C.F. nr. 422466 Recaș (nr. C.F. vechi 4926 recas), nr. cad./top. 630-631/a/2 recas, categoria de folosință „curți-construcții”.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

5. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare în vederea vânzării prin licitație publică, metoda „cu strigare”, a unui teren situat în intravilanul localității Recaș, cartier Lanculeasa, județ Timiș, înscris în C.F. nr. 422315 Recaș în suprafață de 849 mp având categoria de folosință „arabil”.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

6. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare în vederea vânzării prin licitație publică, metoda „cu strigare”, a unui teren situat în intravilanul localității Izvin, oraș Recaș, județ Timiș, înscris în C.F. nr. 421379 Recaș, nr. Cad. 421379 în suprafață de 1560 mp având categoria de folosință „pășune”.

Inițiator: Primarul orașului Recaș

7. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare în vederea vânzării terenului situat în intravilanul localității Herneacova, str. Primăverii nr.3, județ Timiș, în suprafață de 801 mp înscris în C.F. 412527 Recaș, nr. cadastral 412527, către Buda Silviu și soția Buda Lucia-Rodica, în calitate de proprietari asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

8. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare în vederea vânzării terenului situat în intravilanul localității Izvin, oraș Recaș, str. Salcânilor nr.24, județ Timiș, în suprafață de 402 mp înscris în C.F. 402605 Recaș, nr. cadastral 402605, către Ștefoni Iuliana-Ramona, în calitate de proprietară asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

9. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare în vederea vânzării terenului situat în intravilanul orașului Recaș, str. Victoria nr.3, județ Timiș, în suprafață de 676 mp înscris în C.F. 418323 Recaș, nr. cadastral 418323, către Ilin Casian-Dan, în calitate de proprietar asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

10. Discutarea proiectului de hotărâre privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării prin licitație publică, metoda „cu strigare”, a două terenuri intravilane înscrise în C.F. nr. 420979 Recaș, nr. cad./top. 420979 în suprafață de 715 mp și C.F. nr. 421098 Recaș, nr. cad./top. 421098 în suprafață de 527 mp, ambele având categoria de folosință „neproductiv”, situate în intravilanul orașului Recaș, județ Timiș.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

11. Discutarea proiectului de hotărâre privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării terenului situat în intravilanul orașului Recaș, str. Câmpului nr. 4, județ Timiș, în suprafață de 581/893 mp, înscris în C.F. 402605 Recaș, nr. cadastral 402605, către Pleșa Alexandra-Lavinia, în calitate de proprietară asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

12. Discutarea proiectului de hotărâre privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării terenului situat în intravilanul orașului Recaș, str. Ianculeasa nr. 34, județ Timiș, în suprafață de 720 mp, înscris în C.F. 422309 Recaș, nr. cadastral 422309, către domnul Crăciunescu Ciprian-Horațiu și soția Crăciunescu Brîndușa-Daniela, în calitate de proprietari asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

13. Discutarea proiectului de hotărâre privind atribuirea către BACOS ESTERA - TEODORA a terenului în suprafață de 800 mp înscris în C.F. nr. 418306 Recaș, nr. cad. 418306 situat în intravilanul localității Recaș, județ Timiș, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

14. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând persoanele care vor beneficia de atribuire de teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

15. Discutarea proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Recaș cu nr. 245/26.09.2024 - "*privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării terenului situat în intravilanul localității Herneacova, str. Primăverii nr. 7, județ Timiș, în suprafață de 801 mp înscris în CF 412525 Recaș, nr. cadastral 412525 către PAȘOL MARCU BOGDAN-MIHAI în calitate de proprietar asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren*" și a Hotărârii Consiliului Local Recaș cu nr. 275/24.10.2024 - "*privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării terenului situat în intravilanul localității Herneacova, str. Primăverii nr. 7, județ Timiș, în suprafață de 801 mp înscris în CF 412525 Recaș, nr. cadastral 412525 către PAȘOL MARCU BOGDAN-MIHAI în calitate de proprietar asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren*" ca urmare a nefinalizării procedurii de vânzare-cumpărare a terenului în speță.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

16. Diverse.

Președintele de ședință supune aprobării proiectul ordinii de zi, conform prevederilor art. 135 alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Adoptat cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință solicită suplimentarea ordinii de zi cu 5 puncte, după cum urmează:

1. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea primei intabulări în Cartea Funciară a imobilului – teren în suprafață de 8.400 mp situat în extravilanul localității Bazoș, oraș Recaș, județ Timiș, identificat prin nr. cad. A 232/1/1, categoria de folosință "arabil".

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

2. Discutarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Recaș cu nr. 211/27.08.2025, în sensul actualizării Indicatorilor tehnico – economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții "REABILITARE DRUMURI COMUNALE DC66, DC68, DC69, ORAȘUL RECAȘ (DEAL VIE - SIMEI, INTERSECȚIE NADĂȘ)", finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

3. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea aderării Orașului Recaș la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean "TRANSTIMIȘ".

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

4. Discutarea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Recaș nr. 266/26.11.2025 - „privind exprimarea acordului Consiliului Local Recaș pentru ieșirea din indiviziune asupra imobilului situat în Recaș, str. Cojar Ion nr. 75 (fost 1082), înscris în CF nr. 402516 Recaș (nr. CF vechi 2773 Recaș), în vederea încetării co-proprietății prin dezmembrare și partaj voluntar între Orașul Recaș și numiții Birou Dan, Birou Cristina, Nicula Daniel - Silviu și Nicula Rodica”.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

5. Discutarea proiectului de hotărâre privind emiterea avizului pentru obiectivul „Amplificarea stației de comprimare Jupa și construcția Conductei de transport gaze naturale pe direcția NT Recaș – NT Horia în vederea creșterii capacităților de transport și a siguranței în alimentarea cu gaze naturale în zona de vest a României: B. Obiectiv: TG_INV_10930/2025 – Conductă de transport gaze naturale Recaș - Horia” – județul Timiș.

Inițiator: Primarul orașului Recaș.

Președintele de ședință supune aprobării suplimentarea proiectului ordinii de zi, conform prevederilor art. 135 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Suplimentarea ordinii de zi a fost adoptată cu 17 voturi "pentru".

Se procedează la dezbaterile punctelor de pe proiectul ordinii de zi, precum și a punctelor suplimentare.

1. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local al Orașului Recaș, pe trimestrul IV 2025.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Doamna președinte, la un astfel de punct ar trebui și discuții. Nu putem să mergem pe execuția bugetară, să ridicăm mâinile fără să știm nimic. Am discutat pe comisii că doamna șef economic vine în ședința mare să ne prezinte.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Doamna secretară v-a pus pe grup documentele.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Sunt multe întrebări. Nu putem discuta despre o execuție bugetară și să trecem cu vederea. Să nu credeți că este realizată extraordinar de bine. Este cu foarte mari probleme și cu niște cheltuieli... Nu este un S.R.L. primăria. Eu zic să vină doamna Narcisa că eu nu cred că sunteți în stare domnul vice, să ne răspundeți la anumite întrebări.

Domnul Ciobanu Ioan (consilier local): Cine este de acord să vină doamna Narcisa?

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Cum adică cine este de acord să vină? Solicităm lămuriri. Este în timpul programului de lucru și trebuie să vină să ne explice care este situația.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Aveți hârtiile în față.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Chiar de aceea vrem să o întrebăm, pentru că situația este făcută de ea.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Eu vă stau la dispoziție, aveți și documentele puse la dispoziție.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Să le parcurgem repede. Haideți să trecem de pagina 1 și la pagina 2 la venituri din valorificarea unor bunuri, mă gândesc că sunt vânzările pe anul 2025.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Veniturile din valorificarea unor bunuri sunt prevederile bugetare și încasări aferente anului 2025.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Aici încă s-a diminuat patrimoniul cu vreo 400.000 euro. Mai jos la datorii sunt dobânzile 877.200 lei, că nu cred că sunt și creditele.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Da, 875.900 lei este dobânda aferentă creditului în derulare, achitat în anul 2025.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Creditele adunate sunt undeva la 700.000 de euro, pe care noi încă îi suportăm de la unii care se cred super-staruri în Recaș.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Creditul, actualmente, este 9.215.024,68 de restituit până în 29 iulie 2029, credit luat pe 10 ani.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Tot la pagina 27, ultimele trei, acolo la închiderea de conturi, de venituri, avem numai la rubrica de încasări ultimele.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Ultimele trei sunt operațiuni pe care le face Trezoreria.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Deci liniuța aia nu înseamnă că este cu minus?

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Nu, sunt note de închidere ale Trezoreriei. La sfârșitul anului 2025, disponibilul nostru este de 211.138,25 lei, se vede pe pagina 6 la contul de execuție detaliat. În urma acestor note de închidere care le vedeți și aici. Este procedura Trezoreriei.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Mai departe, la execuția conturilor bugetare de disponibilități, aici ne uităm că este și cu învățământul.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Este din nou detaliat pe capitole bugetare, pe investiții și pe funcționare.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Aici la capitolul cultură, recreere, religie aici aveți la alte active fixe și la reparații capitale aferente două sume, 435 mii și 314 mii.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): La secțiunea dezvoltare avem plăți pentru sala de sport, bani veniți prin PNRR 1.972.026,31 lei.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Aici suntem de acord. Mai jos.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Acelea sunt amenajarea intrării principale și a parării Bazei Sportive 2 din Ianculeasa. O aveți și situația privind execuția investițiilor la 31.12.2025 pe prima pagină, ultimul rând.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Domnule viceprimar, vă rog spuneți când ați făcut lucrările pe Baza Sportivă din Ianculeasa. Spuneți-mi ce lucrări ați făcut.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): s-au făcut parările acolo.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Ne urcăm în mașină să mergem să vedem. Astăzi am trecut pe acolo. Nu s-a făcut nimic. Vreau să vă spun că eu circul fest prin Bazoș și astăzi de curiozitate când am văzut treaba asta, m-am oprit la Țiglarie și vreau să vă spun că nu am făcut absolut nimic, deci decontați suma asta. Haideți să vedem cealaltă sumă.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): 314.413,75 lei se compune din reparații vestiare la sala de sport 258.986,94 lei și modernizarea sistemului de iluminat de la baza sportivă Recaș în valoare de 55.426,81 lei.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Terenul 2 din Recaș?

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Da.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Să trecem la pagina următoare. La autorități publice și acțiuni externe, acolo de la A51, sumele respective ce reprezintă?

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Toate aceste sume sunt prinse în totalul de sus în cheltuielile de la funcționare pe capitolul 51, 1.800.223,51 lei.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): La reclama și publicitate, ce reclamă face primăria, în afară de proastă imagine în ziare și la televizor, nu se vede nimic. Pe ce ați plătit 35.000 lei? Vă faceți reclamă?

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Nu. Din subcapitolul acesta se fac plăți către Monitorul Oficial unde se publică anunțurile pentru licitații. Automat când vrem să facem o plată pentru o anumită cheltuială conform clasificății bugetare spre acest articol de reclamă și publicitate.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Și la penultimul de jos, la impozite și taxe? 880.476 lei ce plăți s-au făcut? Sunt impozite, taxe și amenzi.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): La 59.44, aici nu sunt amenzi, de aici se plătește T.V.A.-ul, acel T.V.A. de care am mai vorbit și altădată. Noi îl colectăm în cont de venituri, la vânzarea blocurilor A.N.L., la vânzarea terenurilor intravilane, îl colectăm în cont de venituri și îl plătim din cont de cheltuială. Tot aici în jur de 570 mii lei, dacă bine îmi amintesc a fost T.V.A.-ul aferent terenurilor vândute din perioada 2003 și până la zi, unde am avut și control de la finanțe și de la Curtea de Conturi. Am corectat la vremea respectivă, s-au dus în conturile de venituri la secțiunea dezvoltare, așa este procedura. Se colectează acolo și se plătește de la cheltuială. Apare amenzi acolo, deoarece așa se numește clasificăția.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): La pagina 4, la cultură, recreere, religie, văd că la întreținere parcuri, grădini, 1.404.000 lei.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Actualmente, sunt cheltuielile cu salariile tuturor angajaților de la spațiile verzi.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Și la capitolul 67, jos de tot unde este casa de cultură, acțiuni cu caracter științific 213 mii. Eu înțeleg că am titlul de doctorat și care o să dorească să îmi citească tema de doctorat, o să le-o aduc la Casa de Cultură și o să le-o prezint.

Urmează un schimb de replici care nu au legătură cu punctul de pe ordinea de zi între domnul Pavel Teodor, consilier personal al viceprimarului și domnul consilier local Pașca Marinel.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Acolo sunt cheltuielile pentru rugi, aprobate de dumneavoastră la vremea respectivă. La 59.11 este sportul, plățile pentru echipele de sport. La 59.12 sunt bani dați în cursul anului 2025 pentru biserici și alte culte.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Și la biserici doar 80.000 lei ați dat?

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Da, 80.000 lei.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Spre rușinea noastră, am aprobat la fiecare biserică o anumită sumă, cultele s-au bazat pe anumiți bani.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Pe de cealaltă parte, o Hotărâre de Consiliu nu are caracter obligatoriu, iar dacă nu avem bani, de unde să le dăm?

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Probabil că se putea din altă parte a se cheltui mai puțin și să se repartizeze și lor. Uitați-vă că toate sunt în construcții. Și la pagina 5 la alimentare cu apă, canal și salubritate, având în vedere că Aquatim-ul este cel care se ocupă de rețeaua cu apă, s-au cheltuit 68 mii lei.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Aceasta este apa care o plătim noi pentru U.A.T., pentru cișmele, pentru primărie, cimitire, pompieri. Sunt facturile care se facturează către Primăria Orașului Recaș. Următorul este iluminatul public, energia și gazul pentru clădirile noastre. Ieri de exemplu am plătit 72 mii lei dintr-o factura de 80 și ceva de mii lei pentru iluminatul public.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Haideți să trecem și la situația privind execuția investițiilor. Măcar dacă vă întrebă cineva din comunitate să știți să le explicați pe ce se duc banii. Mergem la pagina 2 la lucrări de întreținere prin pietruire tronson intersecție Simei – Nadăș, domnule viceprimar, care tronson l-ați făcut?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): De la Simei până la Nadăș.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Ați fost dumneavoastră și l-ați văzut?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Da, da.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Dincolo la întreținere și extindere drum pe Izvin, în ce zonă ați băgat piatră?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): În PUZ-ul industrial.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Care este acela?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): La intrare în Izvin pe partea dreaptă.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Sunteți sigur că piatra aceea este băgată?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Sunt foarte sigur. Acolo nu este făcută recepția, dar o să facem și recepția. În rest sunt recepționate toate și Nadășul.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Vedeți că o contraziceți pe doamna Narcisa. Doamna Narcisa spune că e plătit și că este făcută recepția.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): La Izvin sunt plătiți 127 mii și mai sunt de plătit 7000 lei.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Marele l-ați plătit, da nu ați făcut recepția.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Acolo mai este de făcut ceva. Când vine dirigintele și spune că a terminat facem și recepția.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Doamna Narcisa, și la situația privind proiectele în derulare, doar o întrebare, o clarificare. Spuneți-mi aici cum aveți valoarea. La valoarea neeligibilă este suma care o suportă unitatea administrativă sau banii vin din altă parte?

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Valoarea neeligibilă la toate contractele se suportă de către U.A.T. Din punct de vedere al clasificărilor bugetare undeva la venituri, trebuie bugetat un articol separat de finanțare națională. Acei bani nu vin, acei bani sunt din bugetul local. De aceea ținem separat evidența pe valoare eligibilă și neeligibilă pentru că și banii în conturile de venituri vin din două surse și exact cât vin pe sursă, avem T.V.A. eligibil și atâta se plătește T.V.A.-ul aferent facturilor chiar dacă noi nu suntem plătitori de T.V.A., doar pe latura de activitate economică din vânzări terenuri și apartamente.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Deci, înseamnă că la întocmirea noului buget trebuie să ținem cont de sumele respective plus că mai aveți din ce am văzut eu, la o mare firmă din Recaș, încă vreo 680 mii lei, pe care o știți foarte bine, și plus că mai aveți vreo 700.000 euro credite și dobânzi.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): La întocmirea bugetului pe anul 2026, vom proceda așa. Cheltuielile neeligibile pentru fiecare proiect, trebuie neapărat să le punem din bugetul local, că toate aceste proiecte sunt convinsă că se încheie în anul 2026 referitor la investiții, toate investițiile care rămân la 31 decembrie investiții în continuare și se consimt și nu sunt dispoziții de șantier făcute care să diminueze valoarea contractului inițial trebuie provizionate la lucrări în continuare. Referitor la credit, pe anul 2026, a crescut de la 205 mii lei pe lună conform graficului, la 210 mii lei, deci vom avea 210 mii lei ori 12 luni, iar dobânda conform graficului care ni-l dă banca. Acestea vor fi prioritățile la întocmirea bugetului local.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Sincer, doamna Narcisa, pe mine m-ați convins prin ce ați vorbit. Sigur că ce scrie pe hârtie...

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Acum dacă îmi dați voie, și fără să supăr pe nimeni, data viitoare când aveți nelămuriri unii dintre dumneavoastră, haideți să mergă din timp la doamna Narcisa să discute și dacă totuși aveți o problemă, să se discute în ședință strict problema.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Domnule viceprimar, am discutat pe comisii cu doamna Narcisa să nu discutăm toate punctele pe comisii pentru că oricum în ședința mare toți consilierii trebuie să participe și să afle anumite chestii. În ședințele mari trebuie clarificată situația.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 14 voturi

Împotrivă: –

Abțineri: 3 voturi – Băcescu Gabriel, Miheț Vasile și Pașca Marinel.

2. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea raportului de reevaluare a bunurilor aflate în patrimoniul U.A.T. Orașul Recaș și înregistrarea rezultatelor acestuia în contabilitate.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Aici este același lucru. Am cerut să ne prezinte pe fiecare localitate, patrimoniul public și privat. Domnule vice, dumneavoastră aveți un stil de a intra în contradicție cu consilierii. Aveți aici un centralizator. În acest centralizator, sumele acestea sunt din anumite criterii. Nu ne interesează valoarea la fiecare clădire. Avem nevoie să ne spuneți cât este Casa de Cultură, cât valorează primăria. Nu ne trebuie ce o scris expertul. Finalul, era simplu.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Acela este finalul, ce aveți dumneavoastră. Toate sunt făcute. Uitați aici tot. Vă interesează strict partea de evaluare, cât sunt costurile.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Ne interesează domeniul public și privat, terenuri intravilane, terenuri agricole, pășuni, păduri. Nu e mare lucru. Aveți pășuni suprafața de 20 ha pe Recaș de exemplu.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Fiecare parcelă este în parte. Uitați aici. Instalații electrice.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Vreau să vă întreb, centralizatorul respectiv pe ce criteriu a fost făcut. Nu ne interesează instalațiile electrice.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Strada Armoniei, construcție, construcție Amurgului, Sadoveanu, Izlaz, str. Văii, rețea iluminat, piața agroalimentară, trotuare piață, toate sunt. Sunt n și n de pagini. Stație autobuz, cișmea de apă publică, avem 7000 de terenuri și poziții. Casă Rozelor, casă Calea Timișoarei, casă Fagului, casă Titulescu, casă Răchitei, Bujorilor.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Aia ne interesa, clădiri. La străzi trebuia să spuneți, străzi orașul Recaș, nu pe fiecare în parte, că le știm.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Cu niște ani în urmă, datorită controlului Curții de Conturi, a trebuit să despărțim străzile. Nu erau străzi per total Recaș și după aceea a trebuit să le luăm pe denumire și evaluatorul când le-a evaluat încă de data trecută a trebuit să pună valoare la fiecare separat.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Și partea de extravilan neavând C.F.-uri nu sunt prinse. Acum avem 1400 și ceva de poziții care o să fie prinse la prima evaluare, adică le băgăm pentru prima dată în patrimoniu. Deci am identificat 1400 de poziții strict care sunt intabulate. Gândiți-vă că acestea sunt doar cum s-a făcut cel sistematic până în calea ferată. La restul trebuie să facem prima intabulare și după să le băgăm.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): În contabilitate nu se pot înregistra fără să fie un raport de evaluare de primă evaluare. În contabilitate nu înregistrăm metri pătrați, ci înregistrăm valoarea acelor metri pătrați și de aceea ne trebuie un alt raport de evaluare. Acesta este de reevaluare al patrimoniului și acela va fi de evaluare și vom prinde acele poziții care s-au găsit în C.F.-uri și nu au fost prinse în domeniul public sau privat al U.A.T.-ului.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Au fost 2000 și ceva de C.F.-uri din care am triat din ele și am ajuns la aproximativ 1500. Erau care erau pe domeniile statului, care erau de pe vremea lui Ceaușescu cu C.A.P., Consiliul Popular.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Toate o să le găsim dacă venim din aproape în aproape. Noi de 20 de ani încoace, asta facem. Încercăm să aducem din an în an tot mai bine spre interesul comunității.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Doamna Narcisa, mă abțin pentru că nu ne-ați prezentat un inventar, decât doar un centralizator. În momentul când vă apare domeniul public Recaș 74.379.320, dumneavoastră știți din ce ar fi compus.

Doamna Petrariu Narcisa-Constanța (Șef Serviciul Economic): Normal că știu. Eu acum merg și vă fac xerox după sutele de pagini.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): La ora actuală ni se ascunde inventarul faptic a U.A.T. Recaș. Aveți doar un centralizator, atât. Doamna secretar, vă rog la următoarea ședință să ne citiți cum se desfășoară o ședință de consiliu și cine ia parte și cine nu. Aceasta nu este ședință de partid, trebuie să pricep o dată. Să ne citiți cum se desfășoară o ședință de consiliu. Uitați-vă pe tik-tok, uitați-vă peste tot că se dau tot mai multe filmări de la consiliile locale în care se lovește puternic prin comportamentul unora față de restul.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 14 voturi

Împotrivă: –

Abțineri: 3 voturi – Băcescu Gabriel, Miheț Vasile și Pașca Marinel.

3. Discutarea proiectului de hotărâre privind constatarea apartenenței la domeniul privat al Orașului Recaș – administrarea Consiliului Local Recaș, a imobilului situat în intravilanul orașului Recaș, județ Timiș constând din teren în suprafață de 563 mp înscris în C.F. nr. 420675 Recaș (nr. C.F. vechi 1455), nr. cad./top. 923-924/b/3, categoria de folosință „curți-construcții”.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 17 voturi
Împotrivă: –
Abțineri: –

4. Discutarea proiectului de hotărâre privind constatarea apartenenței la domeniul privat al Orașului Recaș – administrarea Consiliului Local Recaș, a imobilului situat în intravilanul orașului Recaș, județ Timiș constând din teren în suprafață de 302 mp înscris în C.F. nr. 422466 Recaș (nr. C.F. vechi 4926 recas), nr. cad./top. 630-631/a/2 recas, categoria de folosință „curți-construcții”.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 17 voturi
Împotrivă: –
Abțineri: –

5. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare în vederea vânzării prin licitație publică, metoda „cu strigare”, a unui teren situat în intravilanul localității Recaș, cartier lanculeasa, județ Timiș, înscris în C.F. nr. 422315 Recaș în suprafață de 849 mp având categoria de folosință „arabil”.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Doamna secretară, la punctul nr. 5, aveți din partea lui Jerișteanu referat, deoarece eu am înțeles că terenul respectiv se află într-un PUZ unde conform PUZ-ului, parcela respectivă este spațiu verde. Majoritatea PUZ-urilor trebuie să respecte anumite chestii, trebuie să ai spații verzi și altele, iar terenul respectiv nu apare ca fiind spațiu verde?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Scrie că este arabil. Dacă el vrea să construiască trebuie să ia autorizație și certificat de urbanism de la Vlad și atunci îi spune dacă se poate sau nu se poate. Se poate să fie un spațiu verde unde nu se poate construi.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Dacă nu este clarificată situația cu el și apare spațiu verde, noi trebuie să știm că îl vindem. Spuneți că este un teren intravilan categoria de folosință arabil, ce apare în PUZ-ul acela?

Doamna Moldovan Cătălina (secretar general al orașului): În extrasul C.F. scrie că este teren intravilan pentru locuințe.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 13 voturi

Împotrivă: 1 vot – Miheț Vasile

Abțineri: 3 voturi – Băcescu Gabriel, Isak Emil și Pașca Marinel.

6. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare în vederea vânzării prin licitație publică, metoda „cu strigare”, a unui teren situat în intravilanul localității Izvin, oraș Recaș, județ Timiș, înscris în C.F. nr. 421379 Recaș, nr. Cad. 421379 în suprafață de 1560 mp având categoria de folosință „pășune”.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): La acest punct nu este aceeași situație?

Doamna Moldovan Cătălina (secretar general al orașului): Este pășune, teren pentru plantație de protecție.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Dacă este teren pentru plantație de protecție cum se vinde? Într-un PUZ apar spații verzi.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Acesta nu este în PUZ.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 13 voturi

Împotrivă: 3 voturi – Băcescu Gabriel, Miheț Vasile și Pașca Marinel.

Abțineri: 1 voturi – Isak Emil.

7. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare în vederea vânzării terenului situat în intravilanul localității Herneacova, str. Primăverii nr.3, județ Timiș, în suprafață de 801 mp înscris în C.F. 412527 Recaș, nr. cadastral 412527, către Buda Silviu și soția Buda Lucia-Rodica, în calitate de proprietari asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Buda ăsta apare cam des în însușiri de terenuri. Face căsuța, după vinde cu tot cu teren. Buda, Buda în neștire. Doamna secretară, vă rog să menționați în procesul verbal.

Doamna Moldovan Cătălina (secretar general al orașului): Sigur că da.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 16 voturi

Împotrivă: 1 vot – Miheț Vasile

Abțineri: –

8. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare în vederea vânzării terenului situat în intravilanul localității Izvin, oraș Recaș, str. Salcânilor nr.24, județ Timiș, în suprafață de 402 mp înscris în C.F. 402605 Recaș, nr. cadastral 402605, către Ștefoni Iuliana-Ramona, în calitate de proprietară asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 17 voturi

Împotrivă: –

Abțineri: –

9. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare în vederea vânzării terenului situat în intravilanul orașului Recaș, str. Victoria nr.3, județ Timiș, în suprafață de 676 mp înscris în C.F. 418323 Recaș, nr. cadastral 418323, către Ilin Casian-Dan, în calitate de proprietar asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 17 voturi

Împotrivă: –

Abțineri: –

10. Discutarea proiectului de hotărâre privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării prin licitație publică, metoda „cu strigare”, a două terenuri intravilane înscrise în C.F. nr. 420979 Recaș, nr. cad./top. 420979 în suprafață de 715 mp și C.F. nr. 421098 Recaș, nr. cad./top. 421098 în suprafață de 527 mp, ambele având categoria de folosință „neproductiv”, situate în intravilanul orașului Recaș, județ Timiș.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Eu propun ca terenurile acestea să fie lăsate pentru Legea și să fie date la tineri.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Nu se poate construi pe ele.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Și atunci de ce se vând?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Sunt grădinile oamenilor de acolo de jos din vale până în canal.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 14 voturi

Împotrivă: 1 vot – Miheț Vasile

Abțineri: 2 voturi – Băcescu Gabriel și Pașca Marinel.

11. Discutarea proiectului de hotărâre privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării terenului situat în intravilanul orașului Recaș, str. Câmpului nr. 4, județ Timiș, în suprafață de 581/893 mp, înscris în C.F. 402605 Recaș, nr. cadastral 402605, către Pleșa Alexandra-Lavinia, în calitate de proprietară asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 17 voturi
Împotrivă: –
Abțineri: –

12. Discutarea proiectului de hotărâre privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării terenului situat în intravilanul orașului Recaș, str. Ianculeasa nr. 34, județ Timiș, în suprafață de 720 mp, înscris în C.F. 422309 Recaș, nr. cadastral 422309, către domnul Crăciunescu Ciprian-Horațiu și soția Crăciunescu Brîndușa-Daniela, în calitate de proprietari asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 17 voturi
Împotrivă: –
Abțineri: –

13. Discutarea proiectului de hotărâre privind atribuirea către BACOS ESTERA - TEODORA a terenului în suprafață de 800 mp înscris în C.F. nr. 418306 Recaș, nr. cad. 418306 situat în intravilanul localității Recaș, județ Timiș, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Aici v-am cerut să ne spuneți când are depus dosarul pentru legea 15, câte puncte și ca ordine nu sunt alții care sunt înaintea ei și ar dori să construiască? Când are dosarul depus?

Domnul Miheț Vasile (consilier local): În ședința pe comisii am înțeles că cererea de solicitare a terenului a fost făcută în luna februarie 2025. În ședințele anterioare ale consiliului local s-a solicitat o situație pentru cererile depuse la Legea 15 care datează de vreo 8, 10, poate și 12 ani care nu au primit teren. Nu este făcută listă cu priorități și punctajul aferent, iar la cel făcut în februarie 2025 noi îi dăm teren. Pe ce principii?

Domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului): Acolo sunt și frați, toți au cereri la Legea 15 și am considerat să vă propunem dacă vreți să le aprobați la unul dintre ei. Aveți liber votul. Familia Bacos are 5 copii toți între 18 și 35 de ani și am vrut măcar la unul dintre ei să îi aprobăm până se face PUZ-ul nou.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): De asta vă ceream să nu mai vindeți terenurile. Sunt atâtea persoane care doresc teren pentru casă. Păi nu le mai vindeți și să le dăm la Legea 15.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): O să vină PUZ-ul nou. Nu putem să dăm la toți cinci. Haideți să vedem să facă unul și apoi dăm și la restul. Dacă mai intrăm o dată în PUZ-ul de pe Vinului mai reziliem jumătate din ele pentru neconstrucție.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Mă abțin datorită faptului că nu respectați ordinea și dați terenuri cum doriți dumneavoastră.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru : 15 voturi
Împotrivă: –
Abțineri: 2 voturi – Miheț Vasile și Pașca Marinel.

14. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând persoanele care vor beneficia de atribuire de teren în folosință, în mod gratuit, pe durata existenței locuințelor proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 17 voturi

Împotrivă: –

Abțineri: –

15. Discutarea proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Recaș cu nr. 245/26.09.2024 - " privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării terenului situat în intravilanul localității Herneacova, str. Primăverii nr. 7, județ Timiș, în suprafață de 801 mp înscris în CF 412525 Recaș, nr. cadastral 412525 către PAȘOL MARCU BOGDAN-MIHAI în calitate de proprietar asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren" și a Hotărârii Consiliului Local Recaș cu nr. 275/24.10.2024 - " privind emiterea acordului de principiu în vederea vânzării terenului situat în intravilanul localității Herneacova, str. Primăverii nr. 7, județ Timiș, în suprafață de 801 mp înscris în CF 412525 Recaș, nr. cadastral 412525 către PAȘOL MARCU BOGDAN-MIHAI în calitate de proprietar asupra construcției cu destinația de locuință edificată pe acest teren" ca urmare a nefinalizării procedurii de vânzare-cumpărare a terenului în speță.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): La acest punct, încă o dată mi se demonstrează că anumite persoane iau terenuri, construiesc și vând casa. Este un caz foarte clar.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Este dreptul lor.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Știu. Dacă o construia un tânăr poate nu o mai vindea.

Domnul Amarghioale Gabriel (consilier local): Un tânăr poate o construia în 5 ani. Așa, cine își permite o construiește într-un an, o vinde și o ia omul de-a gata.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Nici tu nu ești de acord cu tine.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Problema este că statul nu ajută tinerii. Dacă ar da credit pentru construcția unor locuințe, eu sunt convins că ar sta altfel situația. Numai că statul nu le dă decât să cumpere proprietatea gata făcută.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Domnule vice, sunteți în categoria lor. De partea tinerilor, nu de partea vânzătorilor. Dați-le și o să vedeți că o să se chinuie să construiască.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): 90% dintre tineri nu reușesc să construiască în termenul de 1 an.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Ai o părere foarte proastă despre tineri. În schimb cei care vin din altă parte să construiască, de partea lor ești.

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Și termenul care se prevede în Consiliul Local pentru construcție, nu este neapărat să fie un an. Într-un an probabil nu poate să demareze nici proiectele și toate avizele.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Legea 15 așa prevede, nu noi.

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Este de competența Consiliului Local.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Noi ca să modificăm o lege, nu ne permitem.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 14 voturi

Împotrivă: –

Abțineri: 3 voturi – Băcescu Gabriel, Miheț Vasile și Pașca Marinel.

16. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea primei intabulări în Cartea Funciară a imobilului – teren în suprafață de 8.400 mp situat în extravilanul localității Bazoș, oraș Recaș, județ Timiș, identificat prin nr. cad. A 232/1/1, categoria de folosință "arabil".

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 17 voturi

Împotrivă: –

Abțineri: –

17. Discutarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Recaș cu nr. 211/27.08.2025, în sensul actualizării Indicatorilor tehnico – economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții "REABILITARE DRUMURI COMUNALE DC66, DC68, DC69, ORAȘUL RECAȘ (DEAL VIE - SIMEI, INTERSECȚIE NADĂȘ)", finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Se modifică și suma?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): La sumă se modifică.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Și cu cât? Spuneți-ne cu cât se modifică.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Este diferența de T.V.A.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Păi dacă este diferența de T.V.A să nu fie schimbate și alte sume.

Domnul Boldizar Rozalia (consilier Compartiment Dezvoltare): Suprafața de 516 m lungime pentru drumul Sălciua va fi plătită de la bugetul de stat ca urmare a economiilor făcute în urma achizițiilor de lucrări de execuție. Am primit oferte mai mici și nu plătim de la noi. Suma finală este în jur de 650.000 lei.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 17 voturi

Împotrivă: –

Abțineri: –

18. Discutarea proiectului de hotărâre privind aprobarea aderării Orașului Recaș la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transport Județean "TRANSTIMIȘ".

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Ce implică, domnule vice, chestia asta?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Aderăm la transportul în comun al Consiliului Județean, intrăm prima dată în ADI și după aceea și transportul. 3500 lei prima data când aderăm, 2 ani, 2 lei pe an de cetățean. 20.000 lei pe an trebuie să plătim.

Doamna Moldovan Cătălina (secretar general al orașului): 3.500 lei este suma depusă în bancă pentru taxa de dobândire a calității de asociat și apoi cotizația anuală este de 2 lei pe locuitor din U.A.T. Recaș și va fi plătită trimestrial.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Și ei vor face transportul?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Da, e o societate a Consiliului Județean.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Și încasările, tot ei.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Încasările, tot ei. Ce luăm din bilete se scade din ce o să trebuiască să plătim. Un bilet în medie o să fie undeva la 8,6 lei după ultimele discuții, dar se modifică toate calculele. Noi o să plătim Timișoara – Recaș comun cu Topolovățul, Recaș – Topolovăț, plătește strict Topolovățul. Când am făcut strict Timișoara-Recaș, era 8,6 lei biletul.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Toată chestia este că suma este de 2 lei/ persoană. Ar fi trebuit să întrebați la Curtea de Conturi să nu vă treziți că vi se impută banii respectivi pentru că plătiți 2 lei/ persoană că se circulă sau că nu se circulă. Dacă plăteam suma respectivă, cât era, 3.500 lei, iar restul din încasările biletelor să se descurce ei, ar fi fost ok. Ei traseul acesta poate îl fac până la Lugoj, nu doar Recașul este implicat în treaba asta.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 15 voturi

Împotrivă: –

Abțineri: 2 voturi – Băcescu Gabriel și Pașca Marinel.

19. Discutarea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Recaș nr. 266/26.11.2025 - „privind exprimarea acordului Consiliului Local Recaș pentru iesirea din indiviziune asupra imobilului situat în Recaș, str. Cojar Ion nr. 75 (fost 1082), înscris în CF nr. 402516 Recaș (nr. CF vechi 2773 Recaș), în vederea încetării co-proprietății prin dezmembrare și partaj voluntar între Orașul Recaș și numiții Birou Dan, Birou Cristina, Nicula Daniel - Silviu și Nicula Rodica”.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 16 voturi

Împotrivă: –

Abțineri: –

Conflict de interese: 1 caz - Nicula Daniel-Silviu

20. Discutarea proiectului de hotărâre privind emiterea avizului pentru obiectivul „Amplificarea stației de comprimare Jupa și construcția Conductei de transport gaze naturale pe direcția NT Recaș – NT Horia în vederea creșterii capacităților de transport și a siguranței în alimentarea cu gaze naturale în zona de vest a României: B. Obiectiv: TG_INV_10930/2025 – Conductă de transport gaze naturale Recaș - Horia” – județul Timiș.

Președintele de ședință: dă citire proiectului de hotărâre inițiat de primarul Orașului Recaș.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Este conducta ce trece pe la Petrovaselo?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Acesta este un proiect nou, nu cred că este cea care trece pe acolo.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru: 17 voturi

Împotrivă: -

Abțineri: -

21. DIVERSE

A) Domnul Miheț Vasile (consilier local): Doamna secretară, am rugămintea să menționați în procesul verbal, solicitările care le prezint deoarece sunt solicitări ale cetățenilor pe care îi reprezint. Sunt dintre ei care mi-au explicat, dar nu vor să vină aici pentru că le este frică de teroarea care se întâmplă. Doamna secretară, am venit cu rugămintea să ni se prezinte în Consiliul Local totalul prevederilor bugetare și procentul de încasare a acestora pentru exercițiul financiar 2025. S-a spus că la 1 februarie se încheie. Suntem mâine-poimâine la 1 martie și nu știm care este procentul de încasare al taxelor și impozitelor la bugetul consiliului local. S-a spus că s-au făcut somații. Vreau să știu câte somații s-au făcut, să știe și Consiliul Local, valoarea acestora care trebuie recuperate și ce prevede această somație, cu ce termene, până când, să nu dureze 14 ani până când nu mai avem ce recupera. Și dacă s-au întreprins în continuare demersurile necesare pentru recuperarea acestor debite, chiar până la recuperarea silită. După cum urmăresc și eu televiziunile, spun mulți primari că s-a procedat în consecință cu demararea acțiunilor de recuperare silită.

B) Domnul Miheț Vasile (consilier local): Tot din partea cetățenilor, sunt foarte indignați pentru oprirea activității la CEC-ul din Recaș. Am venit aici de la vârsta de 7 ani, nu după cum s-a exprimat unul dintre cei prezenți aici, că sunt o vinitură. Nu știu dacă eu sunt o vinitură de 67 de ani în Recaș și am făcut clasa I aici. CEC-ul era în Recaș și funcționa. Acum s-a retras. Sunt oameni, inclusiv am caz, dar pentru teroare nu pot să îl prezint, din Stanciova, care a plătit 200 lei mașină ca să îl ducă la CEC în Timișoara să facă operațiuni acolo pentru că Recașul s-a închis. Să se facă demersurile necesare pentru reluarea activității CEC-ului din Recaș, deoarece între Lugoj și Timișoara nu există nici o agenție CEC. Vă rog să menționați în procesul-verbal. Este solicitarea cetățenilor, nu a mea personală.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Și noi ne-am dori să fie o sucursală bancară aici și este important să fie, dar din cauza metodelor tehnice de online, ei nu mai au activitate și nu își justifică activitatea fizică la sucursala de aici. Ei sunt privați și îi interesează strict partea de venituri/profituri.

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Nu le săriți în ajutorul CEC-ului. Noi trebuie să sărim în ajutorul cetățenilor pe care îi reprezentăm.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Cred că la BRD trebuia insistat să nu plece. Când Cramele virează zi de zi peste un miliard de lei la bancă.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Ei ca agenți economici dacă cer să fie, poate de ei ascultă. Noi cu venitul cu care venim noi, nu ne ascultă. Nu putem să ne implicăm în procesul lor dacă să rămână sau nu. E clar că ar fi bine că am ajuta cetățenii, dar nu ne putem implica direct. Noi nu le putem oferi beneficii.

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Noi trebuie să insistăm în continuare ca CEC-ul de Recaș să își desfășoare activitatea în continuare. Să ne ocupăm de problemele pe care interesează cetățenii, nu altele.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Noi putem să le facem o hârtie din partea Consiliului Local prin care să le cerem să rămână și o să vedem răspunsul pe care ni-l dau. Mai mult de atât, nu cred că avem ce să facem.

Domnul Băcescu Gabriel (consilier local): Asta vor și cetățenii. Și mie mi-au spus. Faceți o adresă din partea voastră și dacă se rezolvă bine, dacă nu, nu.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): O să facem din partea Consiliului Local, o să semnăm toți consilierii și să fie din partea consiliului, nu din partea primăriei.

C) Domnul Miheț Vasile (consilier local): Doamna președinte, în ședințele anterioare de consiliu local se tot motivează că nu avem bani pentru diverse plăți și așa mai departe. Dar avem bani ca mijloacele de transport ale primăriei să se folosească în interes personal. Caz concret, am aici situația pe câteva zile în urmă a autoturismului TM 33 POR care este garat în curtea imobilului de la nr. 8 Calea Timișorii. La ora 12 îl văd în fața imobilului de pe Calea Timișoarei nr. 8. Deci mergem la masă în timpul programului cu autoturismul primăriei, în interes personal. Duminică, toată ziua a stat în curte la imobilul respectiv. În 16 a fost acolo, în 19 acolo. Am dat noi vreo aprobare ca mijloacele de transport ale primăriei să fie în interes personal? Păi să dăm mijloc de transport la fiecare angajat al primăriei să se deplaseze în interes personal. Același lucru se întâmplă cu autoutilitara TM 32 POR care este parcată la mijlocul străzii Teiului. De ce alți angajați pot să vină la servicii cu mașină proprietate personală sau noi la ședințe ne deplasăm tot cu mașini proprietate personală și de ce aceste persoane tolerate se deplasează cu ele. Avem parc auto, avem parcare din fața primăriei. Să vină pe jos sau cu mijlocul propriu să preia mijlocul de transport de aici și să înceapă activitățile zilnice. Dacă nu, voi sesiza prefectura pentru proasta gestionare a bugetului și să dea răspuns prefectura, dacă aceștia pot în continuare să își facă de cap după bunul plac, tolerați de cine trebuie. Vă rog să menționați în procesul-verbal!

Domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului): Eu am cunoștință și pot să îi și răspund. TM 32 POR este la dispoziția pompierilor.

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Domnule, nu mai comenta! 32 POR este autoutilitara primăriei pe care o gestionează Beche Adrian. Lasă!

Domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului): Ce lasă, mă lași să îți răspund?

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Păi e autoutilitara primăriei care umblă pe la spațiile verzi și Beche îi șoferul. Nu te mai implica atâta să îl menajezi.

Domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului): Da, este a primăriei pusă la dispoziția pompierilor. El face chiar benevol chestia asta. Trebuie să aibă mașină. Noaptea nu o să se ducă pe jos că așa vrea Miheț care vorbește în numele a 30 de votanți.

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Nu că vrea Miheț. Mașina primăriei trebuie să stea la locul de parcare a primăriei, nu în fața imobilului.

Domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului): Aia nu hotărăști tu!

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Da nici tu nu hotărăști.

Domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului): Ba uite că hotărâsc.

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Da, hotărâști. Faci niște abuzuri, asta faci.

Domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului): Fă reclamații că fac abuzuri. Dai bătaie, băiete!

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Faci în continuare. Și consilierul se deplasează și el la masă cu mașina primăriei și stă toate zilele în curte.

Domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului): Da care e problema?

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Și asta are aprobare? De la cine?

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Nu cred, doamna secretar, că de la 12 la 13 este program de masă. Dacă aveți program de masă, spuneți ca să știe tot personalul primăriei. Are dreptate domnul Miheț. Carcea pleacă cu mașina proprietate a primăriei, tot timpul. Și chiar am rugămintea și 30 POR și 33 POR să fie ori la dispoziția primarului și a viceprimarului, nu la dispoziția lui Pavel Teodor și a lui Carcea Constantin, pentru că și Pavel Teodor se plimbă cu mașina primăriei în interese personale, peste tot.

Domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului): Probabil că are acceptul primarului. Și tu unde te-ai plimbat când ai avut Skoda? Tu aveai voie să parchezi acasă.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Nu contează. A fost acum 20 de ani. Is alte timpuri. Dacă atunci nu m-ați contestat, nu are rost să mă contestați acum.

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Doamna președintă, mașina Poliției Locale, în 16 la ora 11.30, dacă este Poliție Locală, nu e Poliție Națională, era la intrare în Ghiroda, mașina Poliției Locale din Recaș. Are activitate și pe alte U.A.T-uri?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Fetele de la social când au treabă în Timișoara le mai duce și Poliția Locală.

Domnul Miheț Vasile (consilier local): Și dubița asta care trebuie să meargă

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Pai acuma dacă merg trei, două fete și cu șoferul le bagă în dubă? Unde ar trebui să le bage?

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Are patru locuri.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Care are patru locuri? Aia gri are două locuri.

D) Domnul Pașca Marinel (consilier local): Doamna secretar general, pentru următoare ședință, am mai multe rugăminti. Situația terenului din spatele sălii de sport de la Izvin. V-am cerut și cea cu pășunile. Ok, poate până la următoare ședință ni le aduceți. Am fost acolo, m-am uitat și totul este parcelat. Sunt bătuți țaruși. Vreau să vedem acolo dacă este teren concesionat, dacă este proprietate și dacă s-a vândut.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Nu se pot vinde. Este strict pentru concesiune. Am verificat și vă zic sigur.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Ok. Dumneavoastră spuneți fără să verificați. Din câte m-am uitat acolo, încă există o pancardă cu o firmă Alimentum din 2015. Is curios dacă și-a plătit ceva. Cred că voia pe fonduri europene să facă ceva, dar sunt parcelările făcute până în canal. Părerea mea că acolo toate suprafețele ori sunt concesionate, ori vândute. Vrem o situație foarte clară pe partea aia. Vrem să vedem o situație dacă Alimentum apare cu datorii față de primărie. Cred că are.

Și doi, doamna secretar general, pe strada Gării, mergând pe strada Gării imediat după case pe partea stângă, cândva era terenul Primăriei. Acolo sunt niște parceluțe deja făcute. Ne interesează cine este proprietar, cum a ajuns în posesia lor.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Se poate scoate un C.F. de informare. Este public. Sunt chestii transparente.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Domnu' vice, eu vă cer pentru că știu că era cândva terenul primăriei. A cui este și prin ce metode a ajuns proprietar? Acolo s-au

închis toate grădinile. Eu nu mă contrazic cu tine. Dacă tu vrei și ai principiul tău, mergi cu el înainte. Eu te-am întrebat. Pe strada Gării, imediat după case, sunt țărugi bătuți, toate grădinile sunt blocate. Cine este proprietar și cum a ajuns? E greu să îmi spunei? Pe partea stângă.

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): O să mă uit. Acuma fără nicio supărare, știți ce activitate are doamna secretară? Te rog spune-le cât stăm pentru o hârtie. Asta mă deranjează că dumneavoastră dacă intrați cu un simplu click, aflați. Veniți într-o zi la mine în birou și verificăm împreună fără să o mai punem pe doamna secretar. Fă-mi copii doamna secretar, dă-mi doamna secretar! Alea sunt transparente, nu este rea voință.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Domnu' viceprimar dumneavoastră nu ați priceput, secretara a priceput. Ea dă mai departe și îi cere la domnul Jerișteanu și el are o situație foarte clară. Eu dacă mă duc acum la Adi Jerișteanu nu îmi dă o hartă, pentru că așa a fost învățat. Îi cer o situație pentru un teren și nu mi-l dă. Doamna secretar, e greu să faceți chestia asta?

Domnul Csizmadia Alin-Sebastian (viceprimar): Doamna secretar, te rog să fi sinceră și corectă și să spui ce faci toată ziua. Spune-le, te rog, câtă activitate ai. Eu sunt toată ziua aici și mă duc să o rog să îmi dea ce nu mai poate să o ajut și eu că nu iese din birou și nu mai face față. Credeți-mă că nu este rea voință. Nu îi țin parte. Îi e rușine să vă zică și voi spunei că nu vrea să vă dea. Nu este ceva ce nu vrem să vă arătăm că sunt date publice.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Doi, doamna secretar, ați cerut un raport de activitate pentru fiecare consilier. Am rugămintea să cereți raportul de activitate și la cei doi consilieri personali a primarului și a viceprimarului ca să vedem ce lucrează într-un an de zile și dacă posturile respective, având în vedere că activitate mare nu e, apă, canal, salubritate nu mai avem, să vedem raportul lor de activitate și ce fac. Și trei, pentru că m-ați provocat, am pregătit realizările mele pe care o să vi le spun.

Domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului): Tu dai note pentru activitatea consilierilor? Ale tale? Tu ai lăsat Recașul în beznă și în gropi.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Iluminatul public a fost făcut de mine și l-ați schimbat. Aveți aici un medic care vă poate spune cum a arătat dispensarul, aveți persoane care pot să vă spună cum arăta Casa de Cultură, școlile și altele.

Domnul Pavel Teodor (consilier personal al viceprimarului): Tu ai făcut minuni, da nu te mai alege nimeni.

Domnul Pașca Marinel (consilier local): Nu este problemă. Vreau să vă spun un singur lucru în consiliu local. De câțiva ani, Recașul nu a văzut decât hărțuire, scandal, televiziune, ziare. Nu v-ați lăudat cu un proiect, cu o școală nouă, cu o grădiniță nouă, cu absolut nimic. Decât ați provocat scandal.

Nemaifiind alte probleme de dezbătut, președintele declară închise lucrările ședinței.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Anita TALPAȘ**

**Secretar General
Oraș Recaș,
Jr. Cătălina MOLDOVAN**

Notă: Presentul proces-verbal a fost încheiat în temeiul prevederilor art. 138 alin. (13) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în 3 (trei) exemplare originale, din care 1 (unul) pentru dosarul ședinței, 1 (unul) pentru Instituția Prefectului – Județ Timiș și 1 (unul) pentru Primarul Orașului Recaș.